



100-026/2026

Sincelejo, 30 de abril de 2026

Doctor
JORGE VÍCTOR BELEÑO BAGGOS
Contralor General del Departamental de Sucre
Calle 20 N° 20-47 Edificio La Sabanera 4° piso
Sincelejo, Sucre

Asunto: Envío Avance Plan de Mejoramiento - Auditoria Vigencia 2024

Respetado señor Contralor, reciba un cordial saludo.

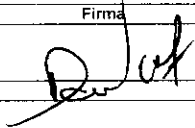
Remito a usted, Avance del Plan de Mejoramiento de la auditoría realizada por la Contraloría General del Departamento de Sucre, vigencia 2024, con los respectivos soportes de los hallazgos administrativos.

Este avance será enviado en medio magnético a los correos:
controlfiscal@contraloriasucre.gov.co, oficina_archivo@contraloriasucre.gov.co y contrasucre@contraloriasucre.gov.co.

Gracias por su atención.

Cordialmente,


JOHNNY AVENDAÑO ESTRADA
Rector

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|----------|-------------------------|--|--|
| Proyectó | Carola Montes Pérez | Jefe Oficina de Control Interno de Gestión |  |
| Revisó | Daniel Anaya Arrieta | Jefe Oficina Jurídica | |
| Aprobó | Johnny Avendaño Estrada | Rector | |

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.





PLAN DE MEJORAMIENTO - CONTRALORÍA GENERAL DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE

Código: DEX-CI-002
 Versión: 1.0
 Fecha: 18/12/2025

| UNIVERSIDAD DE SUCRE | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------|----------------|------------------------|--|------------------------|---|---------------------|-------------|---------------------------------------|--|---|----------------------------|------|
| Plan de Vigilancia y Control Fiscal Territorial - PVCT 2025 | | | | | | | | | | | | | |
| Auditoría de Cumplimiento | | | | | | | | | | | | | |
| 30 de diciembre de 2025 | | | | | | | | | | | | | |
| 2024 | | | | | | | | | | | | | |
| Observación | Nº | Observación | Acción de mejoramiento | Meta | Fecha de actualización | Fecha de inicio | Fecha de término | Responsable | Descripción del avance y de ejecución | Fecha de inicio | Fecha de término | Porcentaje de cumplimiento | |
| Observación Administrativa Nº 01-Por deficiencias en la base de datos de los procesos contractuales, la Universidad de Sucre, presenta falencias en la base de datos al no ser constante en los registros de la información de los procesos contractuales al punto que les permita ir alimentándola en la medida en que se ejecutan los procesos contractuales, dando lugar a la dificultad de realizar su consulta en tiempo real, distinguiendo en su contexto y relación los contratos financiados con recursos propios y los financiados con otras fuentes de recursos. Esta situación conllevó a la entrega inoportuna de los expedientes contractuales y como tal, pérdida de tiempo en el análisis documental | Nº 01-2024 | Administrativa | Auditoría Cumplimiento | Actualización de la relación de contratos, discriminando cada uno por su fuente de financiación. | 100% | Relación de Contratos actualizados | Oficina de Jurídica | 30/12/2025 | 30/04/2025 | Daniel Arrieta - Jefe Oficina Jurídica | Se diseñó y creó el formato FOR AD-01, versión 1.0 del 12/04/2025, como herramienta de control y seguimiento para consolidar la relación de los contratos, en el cual permite identificar y discriminar de manera clara la fuente de financiación de cada contrato, facilitando la organización de la información contractual. | 29 abril de 2025 | 100% |
| Observación Administrativa Nº 02 - Por deficiencias en el Plan Anual de Adquisiciones y sus modificaciones, la Universidad de Sucre en la vigencia fiscal 2024, constituyó el plan anual de adquisiciones, sin embargo se encontró que no presenta una total programación de los planes, programas y proyectos que permita determinar el valor proyectado de cada uno de ellos, la fecha probable de su ejecución y demás características exigidas en su formación, situación que originó una proliferación de modificaciones, demostrando con este hecho, una mala planeación del gasto y por ende de su ejecución | Nº 02-2024 | Administrativa | Auditoría Cumplimiento | Se realizará un proceso integral y sistemático de identificación, análisis y priorización de las necesidades institucionales que deberán ser atendidas por la Universidad de Sucre en la vigencia fiscal 2025, con el fin de formular y proyectar un Plan Anual de Adquisiciones coherente y alineado con los planes, programas y proyectos estratégicos definidos por en la Universidad de Sucre. | 100% | Plan anual de adquisiciones consolidado | Oficina de Jurídica | 30/12/2025 | 30/04/2026 | Daniel Arrieta - Jefe Oficina Jurídica | Mediante reuniones adelantadas con el Comité de Adquisición de Bienes y Servicios, se realizó el proceso de identificación, análisis y consolidación de las necesidades institucionales requeridas para la vigencia fiscal 2026. Productos de dichas reuniones, se formuló y proyectó el Plan Anual de Adquisiciones, alineado con los planes, programas y proyectos estratégicos de la Universidad de Sucre. El Plan fue adoptado mediante la Resolución No. 0020 de 2026. | 29 abril de 2025 | 100% |



PLAN DE MEJORAMIENTO - CONTRALORÍA GENERAL DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE

Código: DEX-CI-002
 Versión: 1.0
 Fecha: 18/12/2025

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|--|-----------------------|-------------------------------|---|-------------|--|----------------------------|------------------------------|---|---|-------------------------|-------------|--|--|
| <p>Nº 03-2024</p> | <p>Observación Administrativa Nº 03- Por deficiencias en los procesos de contratación de la modalidad directa. Se detectan falencias en el procedimiento de selección por la modalidad de contratación directa debido a que en los procesos contractuales por esta modalidad se define como criterio de escogencia el menor precio (Art 41 del manual de contratación), sin embargo, no se observa una total claridad del procedimiento expreso para la escogencia y adjudicación del contrato, ajustado al criterio</p> | <p>Administrativa</p> | <p>Auditoria Cumplimiento</p> | <p>Fortalecer y estandarizar el proceso de selección en la modalidad de contratación directa, conforme a los criterios definidos en el manual de contratación, asegurando trazabilidad y claridad en la decisión de escogencia del contratista.</p> | <p>100%</p> | <p>Formato de evaluación consolidado</p> | <p>Oficina de Jurídica</p> | <p>30/12/2025 30/04/2026</p> | <p>Daniel Arrieta - Jefe Oficina Jurídica</p> | <p>Se diseñó el formato FOR-JU-019, versión 0.0 del 22/04/2026, denominado "Verificación de documentos proceso de contratación directa" con el fin de usarlo como herramienta de control para realizar seguimiento a los expedientes contractuales y verificar el cumplimiento de los documentos requeridos para los procesos bajo la modalidad de contratación directa. Igualmente, se actualizó el formato FOR-JU-002, versión 05 del 22/04/2026, denominado "Documentos hojas de vida para los contratistas", en el cual se relacionan los documentos que deben ser aportados por los contratistas para la conformación y revisión de su expediente.</p> | <p>29 abril de 2026</p> | <p>100%</p> | | |
| <p>Nº 04-2024</p> | <p>Observación Administrativa Nº 04- Por deficiencias en los registros de los amparos de la póliza de garantía del formato de supervisión. En el formato de seguimiento de los supervisores, se encontró un mal registro en las casillas de las garantías constituidas en el contrato de prestación de servicios N° USCD-CPS-131-2024 respecto a los amparos requeridos en el proceso contractual antes mencionado.</p> | <p>Administrativa</p> | <p>Auditoria Cumplimiento</p> | <p>Verificación y revisión del diligenciamiento de los formatos de seguimiento contractual, especialmente en lo relacionado con las garantías constituidas, previo a su archivo en el expediente contractual.</p> | <p>100%</p> | <p>Control de verificación de los amparos constituidos en las pólizas de garantía</p> | <p>Oficina de Jurídica</p> | <p>30/12/2025 30/04/2026</p> | <p>Daniel Arrieta - Jefe Oficina Jurídica</p> | <p>En cumplimiento de la acción de mejora, se viene realizando la verificación y revisión del diligenciamiento de los formatos de seguimiento contractual, especialmente en lo relacionado con las pólizas y garantías constituidas para cada contrato. Esta revisión se efectúa de manera previa a su archivo en el expediente contractual, con el fin de asegurar que la documentación se encuentre completa, aprobada y conforme a los requisitos establecidos, con el fin de fortalecer el control de los expedientes contractuales, la trazabilidad de la información y la adecuada gestión documental del proceso.</p> | <p>29 abril de 2026</p> | <p>100%</p> | | |
| <p>Nº 05-2024</p> | <p>Observación Administrativa Nº 05- Por deficiencias en los controles respecto a la liquidación de la seguridad social. En la revisión de los procesos contractuales de la muestra se encontró que la Universidad de Sucre, no tiene claramente definido los controles para efectos de confrontar lo cancelado por concepto de la seguridad social cuando se trata de persona natural y cuando se es persona jurídica.</p> | <p>Administrativa</p> | <p>Auditoria Cumplimiento</p> | <p>Revisar y verificar que los pagos de seguridad social realizados por los contratistas se encuentren acorde a la disposiciones legales de la materia.</p> | <p>100%</p> | <p>Control de verificación en la liquidación de seguridad social y su pago correspondiente por parte del contratista</p> | <p>Oficina de Jurídica</p> | <p>30/12/2025 30/04/2026</p> | <p>Daniel Arrieta - Jefe Oficina Jurídica</p> | <p>En cumplimiento de la acción de mejora, se viene realizando la revisión y verificación de los pagos de seguridad social presentados por los contratistas, tomando como soporte la documentación aportada por cada uno de ellos. Esta revisión tiene como finalidad comprobar que los aportes efectuados se encuentren acordes con las disposiciones legales vigentes en materia de seguridad social.</p> | <p>29 abril de 2026</p> | <p>100%</p> | | |





PLAN DE MEJORAMIENTO - CONTRALORÍA GENERAL DEL DEPARTAMENTO DE SUCRE


Código: DEX-CI-002
Versión: 1.0
Fecha: 18/12/2025

| | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|---|----------------|------------------------|---|---|---------------------|------------|------------|--|--|------------------|------|--|--|
| N° 06-2024 | Observación Administrativa N° 06- Por deficiencias en la distribución de riesgos señalada en los estudios previos. Se pudo constatar en el análisis del contrato de compraventa N USC/CV-182-2024 que en el numeral o de los estudios previos, la distribución de riesgos toda es asignada a la entidad contratante y nada para el contratista. | Administrativa | Auditoría Cumplimiento | Verificar la asignación diferenciada por fases y naturaleza del riesgo previsto y operativizado conforme a la regulación aplicable. | Control de verificación para que la totalidad de los riesgos no haya sido asignada a la Entidad | Oficina de Jurídica | 30/12/2025 | 30/04/2026 | Daniel Arrieta - Jefe Oficina Jurídica | A través de la elaboración y revisión del estudio de necesidad, se verifica la naturaleza del proceso contractual y los riesgos operativos asociados, de conformidad con la regulación aplicable. Esta verificación permite identificar y asignar de manera diferenciada los riesgos según las fases del proceso y las particularidades del objeto a contratar, aportando información pertinente, clara y eficaz para la adecuada estructuración de los procesos de contratación. Asimismo, esta actividad contribuye a que, cuando la modalidad de contratación lo requiera, los proponentes cuenten con elementos suficientes para valorar adecuadamente el alcance de lo requerido por | 29 abril de 2026 | 100% | | |
|------------|---|----------------|------------------------|---|---|---------------------|------------|------------|--|--|------------------|------|--|--|


JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
RECTOR/ REPRESENTANTE LEGAL

HALLAZGO ADMINISTRATIVO NO. 1

HALLAZGO ADMINISTRATIVO NO. 2

| | | |
|--|---|--------------------|
|  | UNIVERSIDAD DE SUCRE | CÓDIGO: FOR-AD-010 |
| | ACTA COMITÉ ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA 001 DE 2026 REUNIÓN ORDINARIA | VERSIÓN: 3.0 |
| | | FECHA: 12/12/2018 |
| | | Página 1 de 2 |


| LUGAR | FECHA | HORA INICIO | HORA FIN |
|---|---------------------|-------------|----------|
| Sala de Juntas Oficina Vicerrectoría Administrativa | 14 de enero de 2026 | 3:00 pm | 04:00 pm |

| VERIFICACIÓN DE QUÓRUM INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL | | | | |
|--|----------------------------|---------|------------|-----------------|
| CARGO | NOMBRE | ASISTIÓ | NO ASISTIÓ | PRESENTÓ EXCUSA |
| VICERRECTOR ADMINISTRATIVO-PRESIDENTE | ROGER MARTINEZ MERCADO | X | | |
| DIRECTORA DE LA DIVISION FINANCIERA | ELSA ESPINOSA OLIVER | X | | |
| JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION | YOJANA PEREZ PERTUZ | X | | |
| JEFE DE LA OFICINA JURIDICA-SECRETARIO | DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA | X | | |
| | | | | |
| | | | | |

| ASISTENTE INVITADO | |
|---------------------|---------------------|
| NOMBRES Y APELLIDOS | DEPENDENCIA O CARGO |
| | |
| | |

| ORDEN DEL DÍA |
|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Verificación del quórum y aprobación del orden del día. 2. Socialización y aprobación Plan Anual de Adquisiciones de Bienes y Servicios de la vigencia fiscal 2026. 3. Votación. 4. Propositiones y varios |

| MODIFICACIÓN AL ORDEN DEL DÍA: SI__NO__X__ |
|---|
| DESARROLLO |
| <p>1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.</p> <p>Siendo las 03:00 pm del día 14 de enero del 2026, se da lectura al orden del día de la primera sesión del año del Comité de adquisición de bienes y servicios de la Universidad de Sucre, y los miembros en unanimidad deciden aprobar el orden del día.</p> <p>2. SOCIALIZACION Y APROBACION PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS DE LA VIGENCIA FISCAL 2026.</p> <p>El Señor Vicerrector Administrativo saluda a los integrantes; expone que el motivo de la reunión es esta ocasión es realizar una modificación al PAA aprobado para la inclusión de bienes y servicios que no se encuentran en los expuesto en la sesión anterior y que son importantes contratar para el desarrollo de actividades y teniendo en cuenta que se encuentra restringida la contratación directa a partir del 31 de enero de 2026 por Ley de Garantías electorales, las necesidades son las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PRESTACION DE SERVICIO DE TRANSPORTE DE PASAJERO A LOS ESTUDIANTES EN EL RECORRIDO SINCELEJO SAMPUES SINCELEJO QUE RECIBEN SUS CLASES EN LA SEDE GRANJA PERICO DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE. - ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE SINCELEJO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CONSULTORIO JURIDICO DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE. |

| | | |
|--|---|---------------------------|
|  | UNIVERSIDAD DE SUCRE | CÓDIGO: FOR-AD-010 |
| | ACTA COMITÉ ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA 001 DE 2026 REUNIÓN ORDINARIA | VERSIÓN: 3.0 |
| | | FECHA: 12/12/2018 |
| | | Página 2 de 2 |

- RESTACION DE SERVICIOS DE ENCUADERNACION DE LOS DOCUMENTOS DE TESORERIA DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE EN LIBROS DE ARCHIVO EMPASTADOS COSIDOS Y MARCOS AL CALOR.
- PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE APOYO LOGISTICO PARA EL HOSPEDAJE Y ALIMENTACION DE DOCENTES Y PERSONAL EXTERNO QUE PRESTAN SUS SERVICIOS A LA UNIVERSIDAD DE SUCRE DE ACUERDO CON SUS DIFERENTES REQUERIMIENTOS.
- PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LLEVAR ACABO EL SOPORTE TÉCNICO ESPECIALIZADO, ACTUALIZACIÓN DE LA SUITE ACADEMUSOFT GESTIÓN ACADÉMICA -ACADEMUSOFT Y FINANCIERA - GESTASOFT, Y HORAS DE DESARROLLO DE SOFTWARE, DESTINADAS A ATENDER REQUERIMIENTOS FUNCIONALES Y TÉCNICOS DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE.

En documento anexo a la presenta Acta se encuentra los demás datos que se consignaran en la matriz diseñada por Colombia Compra Eficiente.

Una vez revisados y ajustados los códigos UNSPSC, las fechas de inicio y el valor de cada proceso, por los integrantes del Comité, se somete a votación la aprobación del Plan Anual de Adquisiciones.

3. VOTACION

De manera unánime se decide aprobar el Plan Anual de Adquisiciones para el año 2026

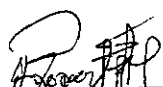

4. PROPOSICIONES Y VARIOS

No hubo proposiciones y varios.

| CONTROL DE TAREAS O COMPROMISOS | | |
|--|---------------------|------------------------------|
| TAREA O COMPROMISO | RESPONSABLES | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
| N.A | N.A | N.A |


| PRÓXIMA REUNIÓN | FECHA | HORA | LUGAR |
|------------------------|--------------|-------------|--------------|
| | - | - | - |

Como constancia de lo anterior, firman el Presidente y el Secretario.

| Presidente | Secretario |
|---|--|
| NOMBRE: ROGER MARTINEZ MERCADO | NOMBRE: DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA |
| FIRMA:  | FIRMA:  |

El secretario(a) Ad-hoc hace Constar que la presente Acta fue revisada por los miembros participantes y aprobada en sesión del día 14 del mes de enero de 2026.

Transcriptor: DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA
 Revisó: Miembros Comité.

| | | |
|---|--|--------------------|
|  | UNIVERSIDAD DE SUCRE | CÓDIGO: FOR-AD-010 |
| | ACTA COMITÉ ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA 002 DE 2026 REUNIÓN EXTRAORDINARIA | VERSIÓN: 3.0 |
| | | FECHA: 12/12/2018 |
| | | Página 1 de 2 |


| LUGAR | FECHA | HORA INICIO | HORA FIN |
|---|---------------------|-------------|------------|
| Sala de Juntas Oficina Vicerrectoría Administrativa | 30 de enero de 2026 | 10:00 a.m. | 11:00 a.m. |

| VERIFICACIÓN DE QUÓRUM INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL | | | | |
|--|----------------------------|---------|------------|-----------------|
| CARGO | NOMBRE | ASISTIÓ | NO ASISTIÓ | PRESENTÓ EXCUSA |
| VICERRECTOR ADMINISTRATIVO-PRESIDENTE | ROGER MARTINEZ MERCADO | X | | |
| DIRECTORA DE LA DIVISION FINANCIERA | ELSA ESPINOSA OLIVER | X | | |
| JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION | YOJANA PEREZ PERTUZ | X | | |
| JEFE DE LA OFICINA JURIDICA-SECRETARIO | DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA | X | | |

| ASISTENTE INVITADO | |
|---------------------|---------------------|
| NOMBRES Y APELLIDOS | DEPENDENCIA O CARGO |
| | |

| ORDEN DEL DÍA |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Verificación del quórum y aprobación del orden del día. 2. Inclusión de necesidades al Plan Anual de Adquisiciones aprobado para la vigencia 2026. 3. Votación. 4. Propositiones y varios |

| MODIFICACIÓN AL ORDEN DEL DÍA: SI __ NO __X__ DESARROLLO |
|---|
| <p>1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.</p> <p>Siendo las 10:00 am del día 30 de enero del 2026, se da lectura al orden del día de la segunda sesión del año del Comité de adquisición de bienes y servicios de la Universidad de Sucre, y los miembros en unanimidad deciden aprobar el orden del día.</p> |
| <p>2. INCLUSIÓN DE NECESIDADES AL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES APROBADO PARA LA VIGENCIA 2026</p> <p>El Señor Vicerrector Administrativo saluda a los integrantes; expone que el motivo de la reunión es esta ocasión es realizar una modificación al PAA aprobado para la inclusión de bienes y servicios que no se encuentran en los expuesto en la sesión anterior y que son importantes contratar para el desarrollo de actividades y teniendo en cuenta que se encuentra restringida la contratación directa a partir del 31 de enero de 2026 por Ley de Garantías electorales, las necesidades son las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PRESTACION DE SERVICIO DE TRANSPORTE DE PASAJERO A LOS ESTUDIANTES EN EL RECORRIDO SINCELEJO SAMPUES SINCELEJO QUE RECIBEN SUS CLASES EN LA SEDE GRANJA PERICO DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE. - ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE SINCELEJO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CONSULTORIO JURIDICO DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE. - RESTACION DE SERVICIOS DE ENCUADERNACION DE LOS DOCUMENTOS DE TESORERIA DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE EN LIBROS DE ARCHIVO EMPASTADOS COSIDOS Y MARCOS AL CALOR. - PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE APOYO LOGISTICO PARA EL HOSPEDAJE Y ALIMENTACION DE DOCENTES Y PERSONAL EXTERNO QUE PRESTAN SUS SERVICIOS A LA UNIVERSIDAD DE SUCRE DE ACUERDO CON SUS DIFERENTES REQUERIMIENTOS. |

| | | |
|--|--|--------------------|
|  | UNIVERSIDAD DE SUCRE | CÓDIGO: FOR-AD-010 |
| | ACTA COMITÉ ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA 002 DE 2026 REUNIÓN EXTRAORDINARIA | VERSIÓN: 3.0 |
| | | FECHA: 12/12/2018 |
| | | Página 2 de 2 |

- PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LLEVAR A CABO EL SOPORTE TÉCNICO ESPECIALIZADO, ACTUALIZACIÓN DE LA SUITE ACADEMUSOFT GESTIÓN ACADÉMICA -ACADEMUSOFT Y FINANCIERA – GESTASOFT, Y HORAS DE DESARROLLO DE SOFTWARE, DESTINADAS A ATENDER REQUERIMIENTOS FUNCIONALES Y TÉCNICOS DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE.

En documento anexo a la presenta Acta se encuentra los demás datos que se consignaran en la matriz diseñada por Colombia Compra Eficiente.

Una vez revisados y ajustados los códigos UNSPSC, las fechas de inicio y el valor de cada proceso, por los integrantes del Comité, se somete a votación la modificación del Plan Anual de Adquisiciones.

3. VOTACION

De manera unánime se decide aprobar las actualizaciones presentadas para el Plan Anual de Adquisiciones del año 2026


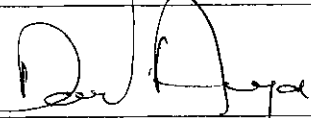
4. PROPOSICIONES Y VARIOS

No hubo proposiciones y varios.

| CONTROL DE TAREAS O COMPROMISOS | | |
|---------------------------------|--------------|-----------------------|
| TAREA O COMPROMISO | RESPONSABLES | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
| N.A | N.A | N.A |


| PRÓXIMA REUNIÓN | FECHA | HORA | LUGAR |
|-----------------|-------|------|-------|
| | - | - | - |

Como constancia de lo anterior, firman el Presidente y el Secretario.

| Presidente | Secretario |
|--|---|
| NOMBRE: ROGER MARTINEZ MERCADO | NOMBRE: DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA |
| FIRMA:  | FIRMA:  |

El secretario(a) Ad-hoc hace Constar que la presente Acta fue revisada por los miembros participantes y aprobada en sesión del día 30 del mes de enero de 2026.

Transcriptor: DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA
 Revisó: Miembros Comité.

| | | |
|---|--|--------------------|
|  | UNIVERSIDAD DE SUCRE | CÓDIGO: FOR-AD-010 |
| | ACTA COMITÉ ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA 003 DE 2026 REUNIÓN EXTRAORDINARIA | VERSIÓN: 3.0 |
| | | FECHA: 12/12/2018 |
| | | Página 1 de 2 |


| LUGAR | FECHA | HORA INICIO | HORA FIN |
|---|-----------------------|-------------|-----------|
| Sala de Juntas Oficina Vicerrectoría Administrativa | 10 de febrero de 2026 | 9:00 a.m. | 9:30 a.m. |

| VERIFICACIÓN DE QUÓRUM INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL | | | | |
|--|----------------------------|---------|------------|-----------------|
| CARGO | NOMBRE | ASISTIÓ | NO ASISTIÓ | PRESENTÓ EXCUSA |
| VICERRECTOR ADMINISTRATIVO-PRESIDENTE | ROGER MARTINEZ MERCADO | X | | |
| DIRECTORA DE LA DIVISION FINANCIERA | ELSA ESPINOSA OLIVER | X | | |
| JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION | YOJANA PEREZ PERTUZ | X | | |
| JEFE DE LA OFICINA JURIDICA-SECRETARIO | DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA | X | | |

| ASISTENTE INVITADO | |
|---------------------|---------------------|
| NOMBRES Y APELLIDOS | DEPENDENCIA O CARGO |
| | |

| ORDEN DEL DÍA |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Verificación del quórum y aprobación del orden del día. 2. Inclusión de necesidades al Plan Anual de Adquisiciones aprobado para la vigencia 2026. 3. Votación. 4. Propositiones y varios |

| MODIFICACIÓN AL ORDEN DEL DÍA: SI _ NO _X_ DESARROLLO |
|--|
| <p>1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.</p> <p>Siendo las 09:00 am del día 10 de febrero del 2026, se da lectura al orden del día de la tercera sesión del año del Comité de adquisición de bienes y servicios de la Universidad de Sucre, y los miembros en unanimidad deciden aprobar el orden del día.</p> |
| <p>2. INCLUSIÓN DE NECESIDADES AL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES APROBADO PARA LA VIGENCIA 2026</p> <p>El Señor Vicerrector Administrativo saluda a los integrantes; expone que el motivo de la reunión es esta ocasión es realizar una modificación al PAA aprobado para la inclusión de bienes y servicios que no se encuentran en los expuesto en la sesión anterior y que son importantes contratar para el desarrollo de actividades y teniendo en cuenta que se encuentra restringida la contratación directa a partir del 31 de enero de 2026 por Ley de Garantías electorales, las necesidades son las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO CONSISTENTES EN EL DISEÑO, DESARROLLO E IMPLEMENTACION DE MATERIAL EDUCATIVO Y EN LA REALIZACIÓN DE PROCESOS DE FORMACIÓN, EN EL MARCO DEL PROYECTO INSTITUCIONAL DE EXTENSIÓN SOCIAL Y TERRITORIAL DENOMINADO ESCUELA DE PROMOTORES DE PAZ Y JUSTICIA – ESPAZ EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO INSTITUCIONAL Y DEL ACCIONAR MISIONAL EDUCATIVO DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE. -SUMINISTRO DE MATERIALES E INSUMOS PARA EL SOSTENIMIENTO DE LAGRANJA EL PERICO Y LA ESTACIÓN PISCÍCOLA DE CAIMITO DE LAUNIVERSIDAD DE SUCRE Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DENTRO DEL MARCO DEL CONVENIO CON LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL. -PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL SUMINISTRO DE ALMUERZOS AESTUDIANTES DE ESCASOS RECURSOS ECONÓMICOS QUE SE BENEFICIAN DEL PROGRAMA PLANPADRINO DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE |

| | | |
|---|--|--------------------|
|  | UNIVERSIDAD DE SUCRE | CÓDIGO: FOR-AD-010 |
| | ACTA COMITÉ ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA 003 DE 2026 REUNIÓN EXTRAORDINARIA | VERSIÓN: 3.0 |
| | | FECHA: 12/12/2018 |
| | | Página 2 de 2 |

-APOYO PARA LA OPERACIÓN DEL PROYECTO ALIANZAS PRODUCTIVAS -PAAP. ZONA 1, EN EL MARCO DEL CONTRATO N° 001-2025, CELEBRADO ENTRE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE Y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO -FIDUCIARIA S.A.S

En documento anexo a la presenta Acta se encuentra los demás datos que se consignaran en la matriz diseñada por Colombia Compra Eficiente.

Una vez revisados y ajustados los códigos UNSPSC, las fechas de inicio y el valor de cada proceso, por los integrantes del Comité, se somete a votación la modificación del Plan Anual de Adquisiciones.

3. VOTACION

De manera unánime se decide aprobar las actualizaciones presentadas para el Plan Anual de Adquisiciones del año 2026


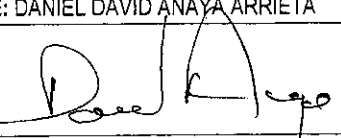
4. PROPOSICIONES Y VARIOS

No hubo proposiciones y varios.

| CONTROL DE TAREAS O COMPROMISOS | | |
|---------------------------------|--------------|-----------------------|
| TAREA O COMPROMISO | RESPONSABLES | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
| N.A | N.A | N.A |

| PRÓXIMA REUNIÓN | FECHA | HORA | LUGAR |
|-----------------|-------|------|-------|
| | - | - | - |


Como constancia de lo anterior, firman el Presidente y el Secretario.

| Presidente | Secretario |
|--|---|
| NOMBRE: ROGER MARTINEZ MERCADO | NOMBRE: DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA |
| FIRMA:  | FIRMA:  |

El secretario(a) Ad-hoc hace Constar que la presente Acta fue revisada por los miembros participantes y aprobada en sesión del día 11 del mes de febrero de 2026.

Transcriptor: DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA

Revisó: Miembros Comité.

| | | |
|---|--|--------------------|
|  | UNIVERSIDAD DE SUCRE | CÓDIGO: FOR-AD-010 |
| | ACTA COMITÉ ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA 004 DE 2026 REUNIÓN EXTRAORDINARIA | VERSIÓN: 3.0 |
| | | FECHA: 12/12/2018 |
| | | Página 1 de 2 |


| LUGAR | FECHA | HORA INICIO | HORA FIN |
|---|-----------------------|-------------|------------|
| Sala de Juntas Oficina Vicerrectoría Administrativa | 25 de febrero de 2026 | 10:00 a.m. | 10:30 a.m. |

| VERIFICACIÓN DE QUÓRUM INTEGRANTES DEL COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL | | | | |
|--|----------------------------|---------|------------|------------------|
| CARGO | NOMBRE | ASISTIÓ | NO ASISTIÓ | PRESENTÓ EXCUSA. |
| VICERRECTOR ADMINISTRATIVO-PRESIDENTE | ROGER MARTINEZ MERCADO | X | | |
| DIRECTORA DE LA DIVISION FINANCIERA | ELSA ESPINOSA OLIVER | X | | |
| JEFE DE LA OFICINA DE PLANEACION | YOJANA PEREZ PERTUZ | X | | |
| JEFE DE LA OFICINA JURIDICA-SECRETARIO | DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA | X | | |

| ASISTENTE INVITADO | |
|---------------------|---------------------|
| NOMBRES Y APELLIDOS | DEPENDENCIA O CARGO |
| | |

| ORDEN DEL DÍA |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"> Verificación del quórum y aprobación del orden del día. Inclusión de necesidades al Plan Anual de Adquisiciones aprobado para la vigencia 2026. Votación. Proposiciones y varios |


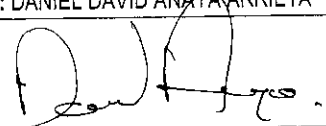
| MODIFICACIÓN AL ORDEN DEL DÍA: SI__ NO__X_ DESARROLLO |
|---|
| <p>1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. Siendo las 09:00 am del día 10 de febrero del 2026, se da lectura al orden del día de la tercera sesión del año del Comité de adquisición de bienes y servicios de la Universidad de Sucre, y los miembros en unanimidad deciden aprobar el orden del día.</p> |
| <p>2. INCLUSIÓN DE NECESIDADES AL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES APROBADO PARA LA VIGENCIA 2026</p> <p>El Señor Vicerrector Administrativo saluda a los integrantes; expone que el motivo de la reunión es esta ocasión es realizar una modificación al PAA aprobado para la inclusión de un servicio que no se encuentran en los expuesto en la sesión anterior, la necesidad es la siguiente:</p> <p>-PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO EN TODOS LOSCAMPUS DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE Y SEDES ALTERNAS.</p> <p>En documento anexo a la presenta Acta se encuentra los demás datos que se consignaran en la matriz diseñada por Colombia Compra Eficiente.</p> <p>Una vez revisados y ajustados los códigos UNSPSC, las fecha de inicio y el valor, por los integrantes del Comité, se somete a votación la modificación del Plan Anual de Adquisiciones.</p> |
| <p>3. VOTACION De manera unánime se decide aprobar las actualizaciones presentadas para el Plan Anual de Adquisiciones del año 2026</p> |
| <p>4. PROPOSICIONES Y VARIOS No hubo proposiciones y varios.</p> |

| | | |
|---|--|--------------------|
|  | UNIVERSIDAD DE SUCRE | CÓDIGO: FOR-AD-010 |
| | ACTA COMITÉ ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA 004 DE 2026 REUNIÓN EXTRAORDINARIA | VERSIÓN: 3.0 |
| | | FECHA: 12/12/2018 |
| | | Página 2 de 2 |

| CONTROL DE TAREAS O COMPROMISOS | | |
|---------------------------------|--------------|-----------------------|
| TAREA O COMPROMISO | RESPONSABLES | FECHA DE CUMPLIMIENTO |
| N.A | N.A | N.A |

| PRÓXIMA REUNIÓN | FECHA | HORA | LUGAR |
|-----------------|-------|------|-------|
| | - | - | - |

Como constancia de lo anterior, firman el Presidente y el Secretario.

| Presidente | Secretario |
|--|---|
| NOMBRE: ROGER MARTINEZ MERCADO | NOMBRE: DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA |
| FIRMA:  | FIRMA:  |

El secretario(a) Ad-hoc hace Constar que la presente Acta fue revisada por los miembros participantes y aprobada en sesión del día 25 del mes de febrero de 2026.

Transcriptor: DANIEL DAVID ANAYA ARRIETA
 Revisó: Miembros Comité.



UNIVERSIDAD DE SUCRE
SINCELEJO – COLOMBIA
RECTORÍA

RESOLUCIÓN No 0020 DE 2026

"Por la cual se adopta el Plan Anual de Adquisiciones para la vigencia 2026"

EL RECTOR DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE
en uso de sus facultades legales y estatutarias y.

CONSIDERANDO:

Que por expresa disposición del Artículo 69 de la Constitución Política, la Universidad de Sucre es un ente público autónomo que cuenta con la facultad de darse sus propios estatutos, de acuerdo con la Ley;

Que el Decreto 1082 del 2015 en el Artículo 2.2.1.1.1.3.1 incluye dentro de las definiciones el Plan Anual de Adquisiciones, considerándolo como "Plan General de Compras al que se refiere el Artículo 74 de la precitada Ley 1474 de 2011 y el Plan de Compras al que se refiere la Ley Anual de Presupuesto. Es un instrumento de planeación contractual que las Entidades Estatales deben de diligenciar, publicar y actualizar en los términos del presente título."

Que de acuerdo con el Manual de Contratación de la Universidad de Sucre, esta elaborará un Plan Anual de Adquisiciones, el cual contendrá la lista de bienes, obras y servicios que pretenden adquirir durante el año

Que el Plan Anual de Adquisiciones es un instrumento de naturaleza informativa y los bienes obras y servicios incluidos en el mismo pueden ser ajustados o modificados. Esta información no representa compromiso u obligación por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios allí señalados, de conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.4.2 y ss. del Decreto 1082 de 2015

Que el Plan Anual de Adquisiciones de la Universidad de Sucre **busca** planificar la adquisición de bienes, obras y servicios, de acuerdo con las necesidades de las diferentes dependencias académicas y administrativas, debidamente identificadas en los proyectos de inversión y en los gastos de funcionamiento, con el fin de garantizar la eficiencia en el uso de los recursos y la continuidad en la operación de los procesos estratégicos, misionales, operativos y de control, así como aumentar la probabilidad de un mayor número de oferentes

Que el comité de Plan Anual de Adquisiciones aprobó el Plan Anual de Adquisiciones de la Universidad de Sucre para la vigencia 2026

Que en merito de lo anteriormente expuesto.

RESUELVE:

ARTÍCULO 1o. Adoptar el Plan Anual de Adquisiciones de la Universidad de Sucre para la vigencia fiscal 2026





**UNIVERSIDAD DE SUCRE
SINCELEJO - COLOMBIA
RECTORÍA**

RESOLUCIÓN No. 0020 DE 2026

Por la cual se adopta el Plan Anual de Adquisiciones para la vigencia 2026

- ARTÍCULO 2o.** El Plan Anual de Adquisiciones adoptado mediante el presente acto administrativo no obliga a la Universidad de Sucre a efectuar la adquisición que en él se encuentra de conformidad con el artículo 2.2.1.1.4.2 del Decreto 1082 de 2015, y se realizará ajustes al Plan Anual de Adquisiciones según sea necesario
- ARTÍCULO 3o.** Publicar el Plan Anual de Adquisiciones de la Universidad de Sucre para el año 2026.
- ARTÍCULO 4o.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Sincelejo, a los catorce (14) días del mes de enero de 2026.

JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|---|---------------------|-------------------------|-------|
| Proyecto | Daniel Anaya Acosta | Cefe Oficina de Gestión | |
| Las arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y reglamentarias y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo expedimos para la firma del remitente. | | | |



HALLAZGO ADMINISTRATIVO NO. 3



DOCUMENTOS HOJA DE VIDA PARA CONTRATISTAS

Código: FOR-JU-002

Versión: 5.0

Fecha: 22/04/2026

| ITEM | DOCUMENTO | CUMPLE | NO CUMPLE | NO APLICA |
|------|--|--------|-----------|-----------|
| 1 | PROPUESTA DEBIDAMENTE FIRMADA | | | |
| 2 | FORMATO UNICO DE HOJA DE VIDA | | | |
| 3 | COPIA DE LA CEDULA | | | |
| 4 | COPIA DE TAREJETA PROFESIONAL | | | |
| 5 | COPIA DE LIBRETA MILITAR O CERTIFICACIÓN DE SITUACIÓN MILITAR DEFINIDO (OBLIGATORIA PARA HOMBRES MENORES DE 50 AÑOS) | | | |
| 6 | SOPORTES DE FORMACIÓN ACADÉMICA COMO TÉCNICO, TECNÓLOGO, PROFESIONAL, POSTGRADO (Diplomas y actas de grado) | | | |
| 7 | SOPORTES DE EXPERIENCIA (ordenada en la forma como se relacionó en la hoja de vida) | | | |
| 8 | REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT (DIAN): Decreto 2460 /2013. Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el RUT tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación | | | |
| 9 | DECLARACIÓN DE BIENES Y RENTA. - (Función Pública) | | | |
| 10 | CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES (POLICÍA) – No Mayor a 30 Días | | | |
| 11 | CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS (POLICÍA) – No Mayor a 30 Días | | | |
| 12 | CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES (CONTRALORIA) - No Mayor a 30 Días | | | |
| 13 | CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS (PROCURADURÍA) - No Mayor a 30 Días | | | |
| 14 | CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROFESIÓN. (Según la profesión que corresponda). - No Mayor a 30 Días | | | |
| 15 | CERTIFICADO DE INHABILIDADES DE DELITOS SEXUALES CONTRA MENORES DE 18 AÑOS (Ley 1918/2018) | | | |
| 16 | CERTIFICADO DE REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM (Ley 2097 de 2021) | | | |
| 17 | CERTIFICADO DE AFILIACIÓN O PAGO A SALUD COMO INDEPENDIENTE - No Mayor a 30 Días | | | |
| 18 | CERTIFICADO DE AFILIACIÓN A PENSIÓN O PAGO COMO INDEPENDIENTE. - No Mayor a 30 Días | | | |
| 19 | EXAMENES MEDICOS OCUPACIONALES VIGENTES (No mayor a 3 años) | | | |
| 20 | CERTIFICACIÓN BANCARIA | | | |



**VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS
PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA**

Código: FOR-JU-019

Versión: 0.0

Fecha: 22/04/2026

Nº de Contrato: _____

COTIZACIONES RECIBIDAS:

| RAZÓN SOCIAL PROVEEDOR | VALOR COTIZADO |
|------------------------|----------------|
| | |
| | |
| | |

De acuerdo a lo anterior, la cotización presentada por el menor valor, correspondió a la presentada por XXXXXXXXXXXX por lo cual se procedió a revisar si esta cumplía con los siguientes documentos:

| DOCUMENTO | APORTA (SI/NO/N.A.) | RESULTADO | OBSERVACIÓN |
|--|------------------------|-----------|-------------|
| • Certificado de existencia y representación legal con fecha de expedición no mayor a 30 días. | | | |
| • Copia del Rut. | | | |
| • Fotocopia de la cedula de ciudadanía del Representante legal. | | | |
| • Si el representante legal, apoderado o representante no tiene facultades amplias y suficientes para presentar la propuesta y contratar, deberá adjuntar el acta de la junta o asamblea de socios o documento que acredite estas facultades (En caso de aplicar). | | | |
| • Certificación de pago de aportes parafiscales, expedido por el Representante legal o Revisor fiscal, según corresponda. | | | |
| • Certificado REDAM del representante legal. | | | |
| • Certificado de no estar condenado por delitos sexuales contra persona menor de 18 años. | | | |
| • Certificado de antecedentes disciplinarios, fiscales, penales y Certificado de Registro nacional de Medidas correctivas. (Deberá ser aportado por el contratista y el representante legal de la misma, con fecha no mayor a 30 días calendario). | | | |
| • Experiencia. (En caso de aplicar) | | | |
| • Aspectos técnicos (En caso de aplicar) | | | |

Nota: En caso de ser necesario, podrán adicionarse campos o celdas, atendiendo la naturaleza del contrato, el objeto contractual o las particularidades del proceso, con el fin de verificar aspectos adicionales que resulten pertinentes para la contratación.

CARGO DEL RESPONSABLE DE LA VERIFICACION: _____

FIRMA DEL RESPONSABLE DE LA VERIFICACION: _____

HALLAZGO ADMINISTRATIVO NO. 4



Número Póliza: 4485996

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

Hola, INVERSIONES GILMARK LIMITADA

Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.



INFORMACIÓN DEL TOMADOR

| | | |
|---|-------------------------------|--|
| Nombre y apellidos o razón social INVERSIONES GILMARK LIMITADA | Tipo de identificación NIT | Número de identificación 9005641789 |
| Dirección CGR 2672110 | Ciudad GROZAL | Celular 3145520 |

INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

| | | | | | |
|---|-------------------------------|--|--------------------------|------------------|--------------------|
| Nombre y apellidos o razón social INVERSIONES GILMARK LIMITADA | Tipo de identificación NIT | Número de identificación 9003641789 | Dirección CGR 2672110 | Ciudad GROZAL | Celular 3145520 |
|---|-------------------------------|--|--------------------------|------------------|--------------------|

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

| | | |
|---|-------------------------------|--|
| Nombre y apellidos o razón social UNIVERSIDAD DE SUGRE | Tipo de identificación NIT | Número de identificación 8922003239 |
|---|-------------------------------|--|

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

| | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|---|-----------------------------------|
| Número de documento 172275117 | Operación POLIZA NUEVA | Oficina 004 | Ciudad expedición SINCELEJO | Fecha de expedición 2026-04-07 |
| Forma de pago CONTADO | Número de póliza vigente 1 | Referencia de pago 0121722751 | Producto SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES GESTATALES (GARANTÍA ÚNICA) | Moneda PESO COLOMBIANO |

COBERTURAS

| | | | | |
|--------------------------------|------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Nombre CALIDAD DEL SERVICIO | Fecha inicial 27-MAR-2026 | Fecha vencimiento 27-ENE-2027 | Valor asegurado \$8.000.000,00 | Prima \$42017 |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 27-MAR-2026 | 27-ENE-2027 | \$8.000.000,00 | \$42017 |



VALORES A PAGAR

| | | | | |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------|--|
| Valor primario IVA \$8.003,47 | Valor IVA \$15,966 | Total a pagar \$100.000 | Valor asegurado \$16.000.000,00 | Total valor asegurado \$16.000.000,00 |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------------|--|

VALOR A PAGAR EN LETRAS : CIEN MIL PESOS M/L

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 893.023.407-97

VERIFICADO AUTENTIFICANDO EL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN



VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

| | | | | |
|--|--|-----------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Vigencia movimiento desde 27-MAR-2026 | Vigencia movimiento hasta 27-ENE-2027 | Número de días 306 | Vigencia póliza desde 27-MAR-2026 | Vigencia póliza hasta 27-ENE-2027 |
|--|--|-----------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|

| | | | |
|-------------|-----------------|----------------|-------------------|
| Ramo 012 | Producto NDX | Oficina 004 | Usuario 981302 |
|-------------|-----------------|----------------|-------------------|



INTERMEDIARIO

| | | | | | |
|---|----------------|---|-----------------------------|-----------------------|------------------|
| Nombre y apellidos razón social MERCEDE SUSANA ORTEGA ORTEGA | Código 0752 | Compañía SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. | Categoría INDEPENDIENTES | Participación 100% | Firma 0740974 |
|---|----------------|---|-----------------------------|-----------------------|------------------|

COASEGURO

| | | |
|---------------------------|---------------------|--------------------------|
| Tipo coaseguro DIRECTO | Número póliza líder | Documento compañía líder |
|---------------------------|---------------------|--------------------------|

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

| Nombre | Fecha de publicación de la cual se utiliza | Tipo y número de la entidad | Tipo de documento | Ramo al cual pertenece | Identificación interna de la proforma | Canal de comercialización |
|--------------|--|-----------------------------|-------------------|------------------------|---------------------------------------|---------------------------|
| CLAUSULA D | 2017-01-01 | 13-18 | P | 05 | F-01-12-084 | 000 |
| NOTA TECNICA | 2017-05-25 | 13-18 | NT-P | 5 | N-01-012-011 | |

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

NRO. DE CONTRATO N US IPR 006 2026.
 SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (GASOLINA Y ACPM) PARA LA OPERACION DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS DE PROPIEDAD, ARRIENDO ALQUILER Y/O COMODATO DE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE, COMO TAMBIEN PARA MAQUINARIAS DE OTRAS ENTIDADES QUE APOYEN ACTIVIDADES ACADEMICAS EN LA UNIVERSIDAD

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9. Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.




INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-01-12-084 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.


 Firma autorizada


 Firma tomador

VIOLADO - SIN GARANTIA DE COBERTURA - SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. - NIT 890.903.407-9



APROBACIÓN DE PÓLIZAS

04/05/2015

FOR-JU-001

1.0

| Tipo de Aprobación: | Inicial <input checked="" type="checkbox"/> | Modificación <input type="checkbox"/> | | | |
|---------------------------------|---|---------------------------------------|-----------------|------------|------------|
| Contratista: | INVERSIONES GILMARK LIMITADA | | | | |
| Contrato No: | US-IPR-006-2026 | Fecha Contrato (DD/MM/AA): | 27/03/2026 | | |
| No. de Poliza(s): | 17227517 | | | | |
| Valor Inicial del Contrato: | \$80.000.000 | | | | |
| Valor Adicionado: | N.A. | | | | |
| Valor Final del Contrato: | N.A. | | | | |
| Duración Inicial: | Nueve (9) meses | | | | |
| Prorroga (días-meses): | N.A. | | | | |
| Garantía (Marque con una X) | | Asegurador | Valor Asegurado | Vigencia | |
| | | | | Desde | Hasta |
| Manejo Anticipo | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. |
| Cumplimiento | X | SURAMERICANA | \$8.000.000 | 27-03-2026 | 27-01-2027 |
| R.C.E. | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. |
| Estabilidad de Obra | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. |
| Prestaciones Sociales y Salario | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. | N.A. |
| Calidad del Bien | X | SURAMERICANA | \$8.000.000 | 27-03-2026 | 27-01-2027 |

Nota: Si hay alguna información que no aplique por favor colocar N.A


De acuerdo a lo anterior se aprueba las garantías establecidas para el presente contrato a los ocho (8) día del mes de abril de 2024.

Rector

Copia: Contratista

| | | |
|----------|-----------------------------|-------|
| | Nombre y Apellidos | Firma |
| Elaboró: | Ana Patricia Pineda Vergara | |
| Revisó: | Daniel Anaya Arrieta | |

HALLAZGO ADMINISTRATIVO NO. 5

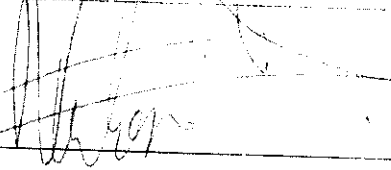
| | | | | | |
|--|--|--|----------------------|------------|---------|
|  | Nombre del Documento | | Vigente a partir de: | Código | Versión |
| | LISTA CHEQUEO DOCUMENTOS COBRO POR SERVICIOS | | 17/10/2025 | FOR-AF-045 | 2.0 |

| | |
|---------------------|---|
| Contratista: | HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU SAS |
| Numero de contrato: | CONTRATO DIRECTO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°USCD-CPS-006-2025 |
| Fecha: | MARZO 06 DE 2026 |

- Cuenta de cobro o factura debidamente diligenciada
- Documento equivalente
- Informe de supervisión expedido por el supervisor
- Informe Contratista
- Acta de inicio (si el contrato hace referencia a ella)
- Contrato de prestación de servicios o apoyo a la gestión
- Certificado disponibilidad presupuestal
- Registro presupuestal
- Póliza que ampara la compra (si el contrato hace referencia a ella)
- Aprobación de la Póliza
- Acta de paralización (si aplica)
- Acta de reinicio (si aplica)
- Planilla Seguridad Social, Verificación de la planilla en el Sistema (Pagina web del administrador)
- Certificado donde conste que están al día por concepto de pago de seguridad social y aportes parafiscales expedido por representante legal o revisor fiscal de la empresa
- Rut
- Factura de pago de estampillas y verificación
- Certificación bancaria

J

Observaciones: Se anexan facturas pendientes de pago correspondientes a los servicios prestados en el año 2025.

Revisó 

Cargo:

HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.
HOTEL MALIBU S.A.S
 NIT 900604177-2
 CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES
 SINCELEJO
 reservas@hotelmalibu.co
 Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
 No. FE 35915

RESPONSABLE DEL IVA
ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No.18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
UNIVERSIDAD DE SUCRE

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)
UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

N.I.T. 892200323-9
 CR 28 5 267 BRR PUERTA ROJA

N.I.T. 892200323-9
 CR 28 5 267 BRR PUERTA ROJA
 Tel. 2771195
 SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
 portal.compras@unisucre.edu.co

SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
 portal.compras@unisucre.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
 Date & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO
 Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
 Hotel Registry Card No.

04 NOV. 2025 11:19 AM

04 DIC. 2025 11:19 AM

59169

No. PERSONAS
 Number of Guests

TARIFA
 Rate

FECHA Y HORA DE ENTRADA
 Date & Time of Arrival

FECHA Y HORA DE SALIDA
 Date & Time of Departure

NOCHES
 Nights

HABITACION / Room
SALON/Meeting Room

Adultos/Adults Menores/Children
 1

\$216.580,0

04 NOV. 2025 11:13 AM

04 NOV. 2025 11:19 AM

1

308

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|--------|------------|----------------------|------|--|-------|-----------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | | | 2 | ALOJAMIENTO 4 IVA (19,00%) Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2025-12-04 | 19,0 | \$69.160 | \$364.000 \$69.160 (\$433.160) | \$364.000 \$433.160 \$0,00 |

SUBTOTAL / Subtotal \$364.000
TOTAL IVA / Taxes \$69.160
TOTAL ICO/Taxes \$0,00
Exentos/ Untaxed \$0,00
Propina/Tip \$0,00
Retenciones/Withholding \$0,00
VALOR TOTAL/Total \$433.160

SON : CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO: C X C.

PLACA VEHÍCULO

Observaciones: Servicio de alojamiento del señor Ramón Darío Benítez del 31 de octubre al 03 de noviembre
 FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE No. 506-956639-74 BANCOLOMBIA

Yo, UNIVERSIDAD DE SUCRE, declaro constancia que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenaco (Procedno) o cualquier otra central de riesgo.

FECHA DE VENCIMIENTO: 04 de diciembre de 2025. A partir de esta fecha causará intereses de mora a la tasa vigente al art 12 Ley 446 de 1998.

Yo, UNIVERSIDAD DE SUCRE, I declare that I received the services detailed in this invoice. This invoice is a title value and as such it fulfills all requirements of decree 1231 of 2008. I authorize for the charges, to be reported to Fenaco (Procedno) or any other risk central. I authorize expressly for the case of non-compliance with this obligation, to be reported to Fenaco (Procedno) or any other risk central.

Representación impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = 6cb31deac4917ea35e7125c94e70c9aab1995eaa103a2397ee95c8328f6808f12e14dc2a76f58fd3ed51ea5a17c5ab6
 Fecha Validación Dian = 2025-11-04 11:19:42:0000

FIRMA =

Pvg:1rgw9IECoydZAI0CkvmA0uEmknbfxIL+Rum8G73EwEV5Hde4odimueksAJR8g75bA77GAmhQqRkandbTQWAlUm-wMpgG690dtYeP0tmJcXDH6wC7i0q0hE1014zP7zK1ws3TNuomv28iubPPBn50pBvVj5CXRb/nrnQNFv301b6yJCUyW51-Dv13RjuADfE/1bbs1na-kwplNKKUcXKhdTqL5ML9S30FHGAH7qWw13QV2maxJZ9N4b5y5QJKU15G3r8im132QVw-gpkzVQC:OvPR:8+e019Pns_LBJ0ScyvAPK7P8woApsTKz5g==

Impreso desde el equipo identificado como:

DESKTOP-GKK8E55 Serial: 62E411C9-5B6F5B2A-793A4A69 - FE Software Propio - SOHOAPP S.A.S NIT. 901.167.716 - 0
 www.sohoapps.co

ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE - REFERENCIA: 1235116



100-122/2025

Sincelejo, 31 de octubre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos la reserva de servicio de hospedaje y alimentación para un invitado de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

| Nombres | Fechas |
|--|---|
| <p align="center">RAMON DARIO BENITEZ C.C. No.9.313.459</p> | <p align="center">Entrada: 31 de octubre de 2025 Salida: 2 de noviembre de 2025</p> |

Gracias por su amable y valiosa atención.

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoría Administrativa.

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|----------|---------------------------------|------------------------|-------|
| Proyectó | Marisol Carranza Arroyo | Secretaria de Rectoría | |
| Revisó | Johnny Alberto Avendaño Estrada | Rector | |
| Aprobó | Johnny Alberto Avendaño Estrada | Rector | |

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.



HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.
HOTEL MALIBU S.A.S
 NIT 900604177-2
 CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES
 SINCELEJO
 reservas@hotelmalibu.co
 Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
 No. FE 35922

RESPONSABLE DEL IVA
ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No.18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
MELENDEZ LAZARO IVAN DARIO

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)
UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

Cédula 1067848463
 CRR 15A 15 - 43
 Tel. 301739879
 MONTERIA-CORDOBA-COLOMBIA
 clienteshotelmalibusc@gmail.com

N.I.T. 892209323-9
 CR 28 S 267 BRR PUERTA ROJA
 Tel. 2771195
 SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
 portal.compras@unisucree.edu.co portal.compras@unisucree.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
 Date & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO
 Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
 Hotel Registry Card No.

04 NOV. 2025 01:21 PM

04 DIC. 2025 01:21 PM

59118

No. PERSONAS
 Number of Guests

TARIFA
 Rate

FECHA Y HORA DE ENTRADA
 Date & Time of Arrival

FECHA Y HORA DE SALIDA
 Date & Time of Departure

NOCHES
 Nights

HABITACION / Room
SALON/Meeting Room

Adultos/Adults Menores/Children

1

\$216.580,0

31 OCT. 2025 10:38 PM

01 NOV. 2025 08:51 AM

1

510

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|--------|------------|----------------------|------|--|-------|-----------|---------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | | | 1 | ALOJAMIENTO 4 IVA (19.00%) Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2025-12-04 | 19,0 | \$34.580 | \$182.000 \$34.580 (-\$216.580) | \$182.000 \$216.580 \$0,00 |

| | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------|
| SUBTOTAL / Subtotal | TOTAL IVA / Taxes | TOTAL ICO/Taxes | Exentos/ Untaxed | Propina/Tip | Retenciones/Withholding | VALOR TOTAL/Total |
| \$182.000 | \$34.580 | \$0,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$216.580 |

SON : DOSCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO: C X C.

PLACA VEHÍCULO
FUQ 433

Observaciones: No show noche del 31 de octubre

FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE No. 506-956639-74 BANCOLOMBIA

No. MELENDEZ LAZARO IVAN DARIO bajo constancia que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenalco (Procrédito) o cualquier otra central de riesgo.

FECHA DE VENCIMIENTO: 04 de diciembre del 2025. A partir de esta fecha causará intereses de mora a la tasa vigente, art 10 Ley 446 de 1996.

MELENDEZ LAZARO IVAN DARIO declara que no tiene conocimiento de la emisión de esta factura. Toda factura emitida por el sistema de facturación electrónica de Colombia, en cumplimiento del decreto ley 1231 de 2008, es válida y válida para ser utilizada como soporte de pago, en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenalco (Procrédito) o cualquier otra central de riesgo.

Representación impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = a79e34d75b03bab7ad619931c7a0c6e69b2b88857358ca78c905d5b30f768ac540034795cac7a4032779674e83cfeb
 Fecha Validación Dian = 2025-11-04 13:21:44.0000
 FIRMA =

MiDeTA4q8omHNWQ=EqzapEXZbDhQPQsC8FrvY1buUA7ksHTroDdY2AHo+u6gVfNJuZqeO7GbfN+eDE7oXl93Cg8YKzL457Ag51E7FGpB2WjRwdbH3Htdo5nKx1fB2+rdmavguI9g4WkpKzZgu3pUzB30yYMXxSwaCPngF/TUS
 TzaSgjoZQYUJCYLsuE0AL53tE7zKXw/Z2rQ5JlIA2mEBIMqQFdu7kHfRkSads23AM56eM9:XL5fLlq4eAuvZasupWAb9LlCM95ae5tv9FTGS57hgfrvz3lmskFXSP1KubPm584hvdcluz2VpQRIQJkRy9w**



100-118/2025

Sincelejo, 24 de octubre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos la reserva de servicio de hospedaje y alimentación para un docente de Postgrados de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

| Nombres | Fechas |
|---|---|
| ISMAEL DARIO MELENDEZ LAZARO C.C. No. 1.067.848.463 | Entrada: 24 de octubre de 2025 Salida: 25 de octubre de 2025 |
| | Entrada: 31 de octubre de 2025 Salida: 1° de noviembre de 2025 |

Gracias por su amable y valiosa atención.

Atentamente,

(Original firmado por)

JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoria Administrativa.

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|----------|---------------------------------|------------------------|-------|
| Proyectó | Marisol Carranza Arroyo | Secretaria de Rectoría | |
| Revisó | Johnny Alberto Avendaño Estrada | Rector | |
| Aprobó | Johnny Alberto Avendaño Estrada | Rector | |

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.

HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.
HOTEL MALIBU S.A.S
 NIT 900604177-2
 CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES
 SINCELEJO
 reservas@hotelmalibu.co
 Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
 No. FE 35958

RESPONSABLE DEL IVA
ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No.18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
UNIVERSIDAD DE SUCRE

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)
UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

N.I.T. 892200323-9
 CR 28 5 267 BRR PUERTA ROJA

N.I.T. 892200323-9
 CR 28 5 267 BRR PUERTA ROJA
 Tel. 2771195
 SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
 portal.compras@unisucra.edu.co

SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
 portal.compras@unisucra.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
 Date & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO
 Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
 Hotel Registry Card No.

06 NOV. 2025 05:17 AM

06 DIC. 2025 05:17 AM

0000

No. PERSONAS

TARIFA
 Rate

FECHA Y HORA DE ENTRADA
 Date & Time of Arrival

FECHA Y HORA DE SALIDA
 Date & Time of Departure

NOCHES

HABITACION / Room
SALON/Meeting Room

Adultos/Adults Menores/Children

\$0,0

29 OCT. 2025 12:00 AM

06 NOV. 2025 12:00 AM

8

Evento

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|--------|------------|----------------------|------|--|-------|-----------|------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | | | 2 | ALOJAMIENTO 4 IVA (19.00%) Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2025-12-06 | 19,0 | \$69.160 | \$364.000 \$69.160 (433.160) | \$364.000 \$433.160 \$0,00 |

| | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------|
| SUBTOTAL / Subtotal | TOTAL IVA / Taxes | TOTAL ICO/Taxes | Exentos/ Untaxed | Propina/Tip | Retenciones/Withholding | VALOR TOTAL/Total |
| \$364.000 | \$69.160 | \$0,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$433.160 |

SON : CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO: C.X.C.

PLACA VEHICULO

Observaciones: **SERVICIO DE ALOJAMIENTO DEL FUNCIONARIO: RAMON DARIO BENITEZ C.C. 9.313.459 ENTRADA : 31/10/2025 - SALIDA : 02/11/2025**

UNIVERSIDAD DE SUCRE, dejo constancia que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un tributo valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. A tunczo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenakto (Procedido) o cualquier otra central de riesgo.

FECHA DE VENCIMIENTO: 06 de diciembre de 2025. A partir de esta fecha causara intereses de mora a la tasa vigente al 12 ley 446 de 1998.

UNIVERSIDAD DE SUCRE, I confirm that I have received the services detailed in this invoice. This invoice is a value tax and as such, it complies with all the requirements of decree 1231 of 2008. I expressly declare for the charges incurred in this invoice, to be reported to the Fenakto database in the event of non-compliance with this obligation. (Proceeded) or any other risk center.

Representación impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = 7673bd2ecb703183ae87bde6279ca18a63b59e2ccc642503a04a59782f007f974a8105248afce43795d22589c35505
 Fecha Validación Dian = 2025-11-06 05:17:42,0000
 FIRMA =
 Z06ex9Uw4CBG/554L189yIte3d0++8qLwZbmWjwpp9YIwEPL19td5CDDV+ftv6Aa1yuGVEIPvsYE1Nm79e8b75JHJyDfUuIT2cnu+YCrub7N8w2fm7FOQAFirmvKAEY2j0zwwE1as1AgaTr1JKDRm1W719QICGtCnvePPFN5me5
 1+suZEJ1o+k2xHwx452X681dhrzHE7W741DsgV4XnJ6+7871Djtcghv930f8ocysvFzjw5v8TUDFv7FzTxvA018ewYvHdDvR4za+P4cwrsJCFk9e9p13vHvzad1wgn1JHQZwsh+DLB2EPH1PVXIBZuyZA=

Impreso desde el equipo identificado como:

DESKTOP-GKK8E55 Serial: 62E411C9-5B6F5B2A-793A4A69 - FE Software Propio - SOHOAPP S.A.S NIT. 901.167.716 - 0
www.sohoapps.co

ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE - SECUENCIA 22/15/10



100-122/2025

Sincelejo, 31 de octubre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos la reserva de servicio de hospedaje y alimentación para un invitado de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

| Nombres | Fechas |
|---|---|
| <p align="center">RAMON DARIO BENITEZ C. C. No 9.313.459</p> | <p align="center">Entrada: 31 de octubre de 2025 Salida: 2 de noviembre de 2025</p> |

Gracias por su amable y valiosa atención.

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoría Administrativa.

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|----------|---------------------------------|------------------------|-------|
| Proyectó | Marisol Carranza Arroyo | Secretaría de Rectoría | |
| Revisó | Johnny Alberto Avendaño Estrada | Rector | |
| Aprobó | Johnny Alberto Avendaño Estrada | Rector | |

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.

HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

HOTEL MALIBU S.A.S

NIT 900604177-2

CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES

SINCELEJO

reservas@hotelmalibu.co

Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. FE 36042

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
CARDENAS ESPINOSA ISMAEL

Cedula 79878988
CALLE 29 18B 18
Tel. 3008086638
CARTAGENA-BOLIVAR-COLOMBIA
clientes@hotelmalibusc@gmail.com

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
Data & Time of Preparation

08 NOV. 2025 07:29 AM

No. PERSONAS

Number of Guests

TARIFA
Rate

Adults/Adults Menores/Children

1

\$216.580,0

RESPONSABLE DEL IVA
ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No.18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)

UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

N.I.T. 892200323-9
CR 28 5 267 BRR PUERTA ROJA
Tel. 2771195
SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
portal.compras@unisucra.edu.co portal.compras@unisucra.edu.co

FECHA DE VENCIMIENTO
Expiration date

08 DIC. 2025 07:29 AM

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
Hotel Registry Card No.

59248

NOCHES
Nights

HABITACION / Room
SALON / Meeting Room

1

512

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|-----------|---------------|-------------------------|------|---|-------|-----------|-------------------|------------------|
| 1 | | | 1 | ALOJAMIENTO 4 | | | | |
| 2 | | | 1 | BEBIDAS | 19,0 | \$34.580 | \$182.000 | \$182.000 |
| 3 | | | 1 | FUERTES | 8,0 | \$519 | \$6.481 | \$188.481 |
| | | | | ICO (8.00%) | 8,0 | \$3.704 | \$46.296 | \$234.778 |
| | | | | IVA (19.00%) | | | \$4.222 | \$239.000 |
| | | | | Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2025-12-08 | | | \$34.580 | \$273.580 |
| | | | | | | | (\$273.580) | \$0,00 |

| | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------|
| SUBTOTAL / Subtotal | TOTAL IVA / Taxes | TOTAL ICO/Taxes | Exentos/ Untaxed | Propina/Tip | Retenciones/Withholding | VALOR TOTAL/Total |
| \$234.778 | \$34.580 | \$4.222 | \$0,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$273.580 |

SON : DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO: C.C.U.

PLACA VEHICULO

Observaciones: FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE No. 506-956639-74 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

Yo, CARDENAS ESPINOSA ISMAEL, declaro haber recibido los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenalco (Procedito) o cualquier otra central de riesgo.

FECHA DE VENCIMIENTO: 08 de diciembre del 2025. A partir de esta fecha causará intereses de mora a la tasa vigente, en 12ley 446 de 1998.

Yo, CARDENAS ESPINOSA ISMAEL, declaro haber recibido los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenalco (Procedito) o cualquier otra central de riesgo.

Representación impresa de la factura electrónica Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = 33597843afceeeeb86c6a3863a0b79e53dad1a4b91cc25046ebd75ee1192e981733a5d83fcc877b552c1298d336fc
Fecha Validacion Dian = 2025-11-08 07:29:35 OJXU
FIRMA = HVeRQ74MQ201jsjVWg/OuIDMmc0mB1w17eh3c1GUyBKNdY1s4Lh4XkX1C6L1KH1T170u08BepAKK1VcAGDXk4UOnC294hXyK8FguckZMgBLK9Y7x85Ldyv4rhYdL6VhndBYmk+4AFibUmLk+Y40Rkv5+-JMcGdmakD7mE5um+wS9dyaggQins18urHm1S65QH175V0Vn+O6rqUAEVppno+1m102m2577y9AG8HCEdVioKkMLkNd0CVk+2LkH+N2039V+QKZRL1C1A0ZMBZJkX1J0dPU3cc55FTGgZwHydRkK+YJGEd0Z8L0Q==



100-117/2025

Sincelejo, 24 de octubre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos la reserva de servicio de hospedaje y alimentación para docente de Postgrados de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

| Nombres | Fechas |
|--|---|
| <p align="center">ISMAEL CARDENAS ESPINOSA C.C. No.79.878.988</p> | <p>Entrada: 24 de octubre de 2025 Salida: 25 de octubre de 2025</p> |
| | <p>Entrada: 31 de octubre de 2025 Salida: 1° de noviembre de 2025</p> |
| | <p>Entrada: 7 de noviembre de 2025 Salida: 8 de noviembre de 2025</p> |

Gracias por su amable y valiosa atención.

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoría Administrativa.

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|---|---------------------------------|------------------------|-------|
| Proyectó | Marisol Carranza Arroyo | Secretaria de Rectoría | |
| Revisó | Johnny Alberto Avendaño Estrada | Rector | |
| Aprobó | Johnny Alberto Avendaño Estrada | Rector | |
| <p>Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.</p> | | | |

HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

HOTEL MALIBU S.A.S

NIT 900604177-2

CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES

SINCELEJO

reservas@hotelmalibu.co

Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. FE 36107

RESPONSABLE DEL IVA

ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No. 18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
RIOS MARIN LUZ STELLA

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)
UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

Cédula 35505721
TR 5C Nº 127 - 70
Tel. 0
BOGOTÁ, D.C.-BOGOTÁ-COLOMBIA
clienteshotelmalibusc@gmail.com

N.I.T. 892200323-9
CR 28 5 267 BRR PUERTA ROJA
Tel. 2771195
SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
portal.compras@unisucru.edu.co portal.compras@unisucru.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
Date & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO
Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
Hotel Registry Card No.

11 NOV. 2025 12:13 PM

11 DIC. 2025 12:13 PM

59244

No. PERSONAS
Number of Guests

TARIFA
Rate

FECHA Y HORA DE ENTRADA
Date & Time of Arrival

FECHA Y HORA DE SALIDA
Date & Time of Departure

NOCHES
Nights

HABITACION / Room
SALON/Meeting Room

Adultos/Adults Menores/Children

0

0

\$216.580,0

07 NOV. 2025 10:06 AM

08 NOV. 2025 07:28 AM

1

308

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|--------|------------|----------------------|------|---|-------|-----------|----------------|---------------|
| 1 | | 1 | | ALOJAMIENTO 4 | 19,0 | \$34.580 | \$182.000 | \$182.000 |
| 2 | | 2 | | BEBIDAS | 8,0 | \$1.333 | \$16.667 | \$198.667 |
| 3 | | 2 | | FUERTES | 8,0 | \$5.704 | \$71.296 | \$269.963 |
| | | | | ICO (8.00%) | | | \$7.037 | \$277.000 |
| | | | | IVA (19.00%) | | | \$34.580 | \$311.580 |
| | | | | Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2025-12-11 | | | (\$311.580) | \$0,00 |

| | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------|
| SUBTOTAL / Subtotal | TOTAL IVA / Taxes | TOTAL ICO/Taxes | Exentos/ Untaxed | Propina/Tip | Retenciones/Withholding | VALOR TOTAL/Total |
| \$269.963 | \$34.580 | \$7.037 | \$0,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$311.580 |

SON : TRESCIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito. MEDIO DE PAGO: C.X.C.

PLACA VEHÍCULO

Observaciones: FACTURA REEMPLAZADA POR FACTURA N.º 36107

Yo, RIOS MARIN LUZ STELLA, declaro que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenaco (Procedido) o cualquier otra central de riesgo.

FECHA DE VENCIMIENTO: 11 de diciembre de 2025. A partir de esta fecha causara intereses de mora a la tasa vigente, art 12, ley 446 de 1998.

I, RIOS MARIN LUZ STELLA, declare that I received the services detailed in the present invoice. This invoice is a title value and as such complies with all requirements of decree 1231 of 2008. I authorize for the purpose of the bank of data of Fenaco (Proceeded) or any other credit risk center, to report (a) in the case of non-compliance with this obligation, to the bank of data of Fenaco (Proceeded) or any other credit risk center, under the terms of article 12 of Law 446 of 1998.

Representación impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = c8caaa285f3a779566ab6414eb560a147479407ca757bbf63b066276cc3eb77d67099046ac179430226e09042e0760

Fecha Validación Dian = 2025-11-11 12:14:25 0000

FIRMA =

g4Z7YH9/aTX2WfyQhmJgkuCeq4u0nv1COuMbT9rz4FjK0+QybPbjnOYX+9Qf5UGR5AE3hXBvZafZRe2aGm55jvNa5mOAgwDjP9/DAZAGHTChwLub13hdNP4s3K5WQ8UeL1ZZ1VhkOHHWETc2KwznfDKmnnvHYwT5Z2MI
0AQUVvua34YQZ+Aq0r0ToZiHcdEh6Kxw4Q7iE151s9S/oa/5GkG1SkdY1Rjmr55RSNYeLfgEgPpRfvAEH+YLoYepdKMUSLCRN+GDLCK200VmdQxLW9ou0AJC+eJYscc4L9jImJqru2PEgM/jwXMEAw==



100-097/2025

Sincelejo, 19 de septiembre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos reserva de servicio de hospedaje y alimentación para unos docentes de Postgrados de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

| Nombres | Fechas |
|---|--|
| YESIKA NATALI FERNANDEZ ORTIZ C.C. No.1.018.407.925 | Entrada: 3 de octubre de 2025 Salida: 4 de octubre de 2025 |
| ERWIN HERNANDEZ RINCON C.C. No.79.170.120 | Entrada: 14 de noviembre de 2025 Salida: 15 de noviembre de 2025 Entrada: 28 de noviembre de 2025 Salida: 29 de noviembre de 2025 |
| ARIEL CORTES MARTINEZ C.C. No.79.534.835 | Entrada: 21 de noviembre de 2025 Salida: 22 de noviembre de 2025 |
| LUZ STELLA RIOS MARIN C.C. No.35.505.721 | Entrada: 7 de noviembre de 2025 Salida: 8 de noviembre de 2025 |

Gracias por su amable y valiosa atención.

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoría Administrativa

HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

HOTEL MALIBU S.A.S

NIT 900604177-2

CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES

SINCELEJO

reservas@hotelmalibu.co

Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. FE 36232

**RESPONSABLE DEL IVA
ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE**

Resolucion DIAN-No.18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
CORONEL CARDONA PAULINA BEATRIZ

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)
UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

Cedula 45554291
CARRERA 50C 31B 22
Tel. 3002581408
CARTAGENA-BOLIVAR-COLOMBIA
paucoronef@gmail.com

N.I.: 892200323-9
CR. 28 5 267 8RR PUERTA ROJA
Tel. 2771195
SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
portal.compras@unisucure.edu.co portal.compras@unisucure.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
Data & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO
Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
Hotel Registry Card No.

15 NOV. 2025 06:27 AM

15 DIC. 2025 06:27 AM

59380

| No. PERSONAS | TARIFA | FECHA Y HORA DE ENTRADA | FECHA Y HORA DE SALIDA | NOCHES | HABITACION / Room |
|------------------|-------------|-------------------------|--------------------------|--------|--------------------|
| Number of Guests | Rate | Date & Time of Arrival | Date & Time of Departure | Nights | SALON/Meeting Room |
| 4 | \$216.580,0 | 14 NOV. 2025 10:10 AM | 15 NOV. 2025 06:27 AM | 1 | 403 |

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|--------|------------|----------------------|------|---|-------|-----------|----------------|---------------|
| 1 | | | 1 | ALOJAMIENTO 4 | 19,0 | \$34.580 | \$182.000 | \$182.000 |
| 2 | | | 2 | BEBIDAS | 8,0 | \$1.333 | \$16.667 | \$198.667 |
| 3 | | | 1 | ENTRADAS | 8,0 | \$3.704 | \$46.296 | \$244.963 |
| 4 | | | 1 | FUERTES | 8,0 | \$3.704 | \$46.296 | \$291.259 |
| | | | | ICO (8.00%) | | | \$8.741 | \$300.000 |
| | | | | IVA (19.00%) | | | \$34.580 | \$334.580 |
| | | | | Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2025-12-15 | | | (\$334.580) | \$0,00 |

| SUBTOTAL / Subtotal | TOTAL IVA / Taxes | TOTAL ICO/Taxes | Exentos/ Untaxed | Propina/Tip | Retenciones/Withholding | VALOR TOTAL/Total |
|---------------------|-------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------------------|-------------------|
| \$291.259 | \$34.580 | \$8.741 | \$0,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$334.580 |

SON : TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO: C X C.

PLACA VEHÍCULO

Observaciones: FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE No. 506-956639-74 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

Yo, CORONEL CARDONA PAULINA BEATRIZ, declaro que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenaco (Procedrto) o cualquier otra central de riesgo. FECHA DE VENCIMIENTO: 15 de diciembre de 2025. A partir de esta fecha causara intereses de mora a la tasa vigente, art 12 Ley 4466 de 1996.

Yo, CORONEL CARDONA PAULINA BEATRIZ, declaro que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenaco (Procedrto) o cualquier otra central de riesgo. FECHA DE VENCIMIENTO: 15 de diciembre de 2025. A partir de esta fecha causara intereses de mora a la tasa vigente, art 12 Ley 4466 de 1996.

Representación impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = 49b43a56a0b54feb5a8f3a22361844e8023cd2aee055406feaf213b0c84d03ee215f097174e8ea609a1145ba160e1
Fecha Validación Dian = 2025-11-15 06:27:56.0000
FIRMA = fLVH0jDAq5Jk0acDKa893VMe3Hh3TXDj[ccu0hXjG]kVPTYuBOPFSQmV5UQTW2xueK03E1LOB+kVNLFBYHGEKqKf1+kVNLTV0vAYNT0z/a9eE0QZG2la8V8SdtAcklWJ033aHEE7PhFMDu8Vb+fzjijUk0n9p1Eww501JRkqDA0b+L11XZlPn37jRQGDQTLHrMG54MX838kic33nmf/a8tM6+GsdUle8a3eNoUWYVhYUfhuoclHmVL7195QoB/P0rmodqeFwCtT50vXMGpHWxcGL86/Lmk28GQ4N25MHaNn7aUKcB4UQ8zm310Sp/Ta6Tew==



100-125/2025

Sincelejo, 14 de noviembre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos reserva de servicio de hospedaje y alimentación para una docente de Postgrados de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

Gracias por su amable y valiosa atención.

| Nombres | Fechas |
|---|---|
| <p align="center">PAULINA CORONEL CARDONA C.C. No.45.554.291</p> | <p align="center">Entrada: 14 de noviembre de 2025 Salida: 15 de noviembre de 2025</p> <p align="center">Entrada: 21 de noviembre de 2025 Salida: 22 de noviembre de 2025</p> |

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoría Administrativa.

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|----------|-------------------------|------------------------|-------|
| Proyectó | Marisol Carranza Arroyo | Secretaria de Rectoría | |
| Revisó | Johnny Avendaño Estrada | Rector | |
| Aprobó | Johnny Avendaño Estrada | Rector | |

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.

HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

HOTEL MALIBU S.A.S

NIT 900604177-2

CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES

SINCELEJO

reservas@hotelmalibu.co

Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. FE 36246

RESPONSABLE DEL IVA

ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No.18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to HERNANDEZ RINCON ERWIN HERNANDO

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor) UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

Cédula 79170120 CRA 108 NO 82-50 Tel. 3142980816 BOGOTÁ, D.C.-BOGOTÁ-COLOMBIA clienteshotelmalibusc@gmail.com

N.I.T. 892290323-9 CR 28 5 267 BRR PUERTA ROJA Tel. 2771195 SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA portal.compras@unisucure.edu.co portal.compras@unisucure.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION Data & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO Hotel Registry Card No.

15 NOV. 2025 01:30 PM

15 DIC. 2025 01:30 PM

59382

No. PERSONAS Number of Guests

TARIFA Rate

FECHA Y HORA DE ENTRADA Date & Time of Arrival

FECHA Y HORA DE SALIDA Date & Time of Departure

NOCHES Nights

HABITACION / Room SALON/Meeting Room

Adultos/Adults Menores/Children

1

\$216.580,0

14 NOV. 2025 10:18 AM

15 NOV. 2025 01:30 PM

1

507

Table with columns: # Item, FECHA Date, REFERENCIA Reference, CONCEPTOS Concepts, % Imp, Impuestos, CARGOS Charges, SALDO Balance. Includes rows for ALOJAMIENTO, BEBIDAS, FUERTES, REST KOKU, and taxes.

SUBTOTAL / Subtotal TOTAL IVA / Taxes TOTAL ICO/Taxes Exentos/ Untaxed Propina/Tip Retenciones/Withholding VALOR TOTAL/Total

SON : TRESCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO: C. X. C.

PLACA VEHÍCULO

Observaciones: FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE No. 306-956639-74 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

Yo, HERNANDEZ RINCON ERWIN HERNANDO dejo constancia que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenaco (Procedrto) o cualquier otra centro de riesgo.

FECHA DE VENCIMIENTO: 15 de diciembre del 2025. A partir de esta fecha causara intereses de mora a la tasa vigente al 12 de mayo de 1998.

Yo, HERNANDEZ RINCON ERWIN HERNANDO, I authorize that I received the services detailed in this invoice. This invoice is a title value and as such it fulfills all requirements of decree 1231 of 2008. I authorize expressly for the case of non-compliance with this obligation, to be reported to Fenaco (Procedrto) or any other risk center. DATE: 15/12/2025

Representación impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = 17ca5626229/d0a574f0dbwee30a21886b1b9398a0e48bd314fcb3a2420cf3c57a5540ce1549f3e0ba7bd02ee24903e6 Fecha Validación Dian = 2025-11-15 13:30:54.0000 FIRMA = GBAyFUPGKRTf6QDeb9G1Bwga4C9i0ctwx7ZYDmE7u7Aieou43Jv30HujGNRRN1.1695CaAK0XK0.g6BNMddSfH960BxKpkXEHWtQxAR1B2gZ6PAC5gzLzrw37Fk+A=8t3utvzARi0wF2wHRHEvB9rWeCeMGGU8b/0g.0j1KZbdNjUYCjOKN0ziU6290EQEjz5E1P5ub5PqM*1N0k0l0f0ZRDHXCOQh+T=45t/G+=7o8eY9uthGxYv5AykThFAQq8Mee33/019R+CrwU11SfS6B44m195XUz2HL2He/1081BLSokPuzjJmrv5KukQ==



100-097/2025

Sincelejo, 19 de septiembre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos reserva de servicio de hospedaje y alimentación para unos docentes de Postgrados de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

| Nombres | Fechas |
|---|--|
| YESIKA NATALI FERNANDEZ ORTIZ C.C. No.1.018.407.925 | Entrada: 3 de octubre de 2025 Salida: 4 de octubre de 2025 |
| ERWIN HERNANDEZ RINCON C.C. No.79.170.120 | Entrada: 14 de noviembre de 2025 Salida: 15 de noviembre de 2025 Entrada: 28 de noviembre de 2025 Salida: 29 de noviembre de 2025 |
| ARIEL CORTES MARTINEZ C.C. No.79.534.835 | Entrada: 21 de noviembre de 2025 Salida: 22 de noviembre de 2025 |
| LUZ STELLA RIOS MARIN C.C. No.35.505.721 | Entrada: 7 de noviembre de 2025 Salida: 8 de noviembre de 2025 |

Gracias por su amable y valiosa atención.

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoria Administrativa.

HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

HOTEL MALIBU S.A.S

NIT 900604177-2

CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES

SINCELEJO

reservas@hotelmalibu.co

Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. FE 36672

RESPONSABLE DEL IVA

ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No. 18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
CORONEL CARDONA PAULINA BEATRIZ

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)
UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

Cédula 45554291
CARRERA 50C 31B 22
Tel. 3002581408
CARTAGENA-BOLIVAR-COLOMBIA
pau coronel@gmail.com

N.I.T. 892200323-9
CR. 28 S 267 BRR PUERTA ROJA
Tel. 2771195
SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
portal.compras@unisucure.edu.co portal.compras@unisucure.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
Data & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO
Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
Hotel Registry Card No.

09 DIC. 2025 12:22 PM

08 ENE. 2026 12:22 PM

59492

No. PERSONAS
Number of Guests

TARIFA
Rate

FECHA Y HORA DE ENTRADA
Date & Time of Arrival

FECHA Y HORA DE SALIDA
Date & Time of Departure

NOCHES
Nights

HABITACION / Room
SALON/Meeting Room

Adultos/Adults Menores/Children

\$216.580,0

21 NOV. 2025 10:55 AM

22 NOV. 2025 07:29 AM

1

311

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|--------|------------|----------------------|------|---|-------|-----------|----------------|---------------|
| 1 | | | 1 | ALOJAMIENTO 4 | 19,0 | \$34.580 | \$182.000 | \$182.000 |
| 2 | | | 3 | BEBIDAS | 8,0 | \$1.111 | \$13.889 | \$195.889 |
| 3 | | | 1 | ENTRADAS | 8,0 | \$1.630 | \$20.370 | \$216.259 |
| 4 | | | 1 | FUERTES | 8,0 | \$3.704 | \$46.296 | \$262.556 |
| 5 | | | 2 | POSTRES | 8,0 | \$1.778 | \$22.222 | \$284.778 |
| | | | | ICO (8.00%) | | | \$8.222 | \$293.000 |
| | | | | IVA (19.00%) | | | \$34.580 | \$327.580 |
| | | | | Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2026-01-08 | | | (\$327.580) | \$0,00 |

SUBTOTAL / Subtotal TOTAL IVA / Taxes TOTAL ICO/Taxes Exentos/ Untaxed Propina/Tip Retenciones/Withholding VALOR TOTAL/Total
\$284,778 \$34,580 \$8,222 \$0,00 \$0,00 \$0,00 \$0,00 \$327,580

SON : TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO. C X C

PLACA VEHICULO

Observaciones: FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE No. 506-956639-74 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

Yo, CORONEL CARDONA PAULINA BEATRIZ declaro que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fianza (Procedito) o cualquier otra central de riesgo.
FECHA DE VENCIMIENTO: 08 de enero del 2026. A partir de esta fecha causara intereses de mora a la tasa vigente, art 12 ley 446 de 1998.

I, CORONEL CARDONA PAULINA BEATRIZ declare that I received the services detailed in this invoice. This invoice is a financial instrument and as such it fulfills all requirements of decree 1231 of 2008. I authorize expressly for the case of non-compliance with this obligation, to be reported to a credit agency or in the event that I fail to pay the above stated amount within its terms, the date 08/01/2026. Late payments will be subject to the legal interest of art 12 law 446 of 1998.

Representación Impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = 11dca6f901989ef0619294ce084803b735c89a5119a18c1b31ac0743c90a0ce27e8175ab236f333c7c90d11a6

Fecha Validación Dian = 2025-12-09 12:22:30.0000

FIRMA = MOpzM7j1Fum165wua0M5zkthM9BIVU80J0P7MAUnzrSRvB9y0DvY8G2zUG6m0+gSc1jxzIEFv17wPv6RjPPY4XtjMYa41Uf18BLDvSTR1RACwhnZiQU117FhuEvX6jpK0r3CDARtG+03GKyDiSmzdE2mMx4D+rxQiPsmS27Y0JRM91T2GRUAT3YUcLUAR6zN-910xwWIA5jLRTTLIGc5Rut1gr6v845Nxm0QvX2BvKvNvE11Hd4A2T1qzDCCUkjevMFKNR2v93m7qRkG752vYB0zMTT2DvTEPAVYQ19QQQeng/bxh3jUBeJ18A=x

Impreso desde el equipo identificado como:

DESKTOP-GKK8E5S Serial: 62E411C9-586F5B2A-793A4A69 - FE Software Propio - SOHOAPP S.A.S NIT. 901.167.716 - 0 www.sohoapps.co

ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE - SENTENCIA 0025-19



100-125/2025

Sincelejo, 14 de noviembre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos reserva de servicio de hospedaje y alimentación para una docente de Postgrados de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

Gracias por su amable y valiosa atención.

| Nombres | Fechas |
|---|--|
| <p align="center">PAULINA CORONEL CARDONA C.C. No.45.554.291</p> | <p align="center">Entrada: 14 de noviembre de 2025 Salida: 15 de noviembre de 2025</p> |
| | <p align="center">Entrada: 21 de noviembre de 2025 Salida: 22 de noviembre de 2025</p> |

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoría Administrativa.

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|----------|-------------------------|------------------------|-------|
| Proyectó | Marisol Carranza Arroyo | Secretaría de Rectoría | |
| Revisó | Johnny Avendaño Estrada | Rector | |
| Aprobó | Johnny Avendaño Estrada | Rector | |

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.



HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.
HOTEL MALIBU S.A.S
 NIT 900604177-2
 CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES
 SINCELEJO
 reservas@hotelmalibu.co
 Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
 No. FE 36673

RESPONSABLE DEL IVA
ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No.18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
HERNANDEZ RINCON ERWIN HERNANDO

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)
UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

Cédula 79170120
 CRA 108 NO 82-50
 Tel: 3142960516
 BOGOTÁ, D.C.-BOGOTÁ-COLOMBIA
 clienteshotelmalibusc@gmail.com

N.I.T. 892200233-9
 CR 28 5 267 BRZ PUERTA ROJA
 Tel: 2771195
 SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
 portal.compras@unisucra.edu.co portal.compras@unisucra.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
 Date & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO
 Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
 Hotel Registry Card No.

09 DIC. 2025 12:23 PM

08 ENE. 2026 12:23 PM

59630

No. PERSONAS
 Number of Guests

TARIFA
 Rate

FECHA Y HORA DE ENTRADA
 Date & Time of Arrival

FECHA Y HORA DE SALIDA
 Date & Time of Departure

NOCHES
 Nights

HABITACION / Room
SALON/Meeting Room

Adultos/Adults Menores/Children
 1

\$216.580,0

28 NOV. 2025 09:54 AM

30 NOV. 2025 09:00 AM

2

311

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|--------|------------|----------------------|------|---|-------|-----------|----------------|---------------|
| 1 | | 2 | | ALOJAMIENTO 4 | | | | |
| 2 | | 3 | | BEBIDAS | 19,0 | \$69.160 | \$364.000 | \$364.000 |
| 3 | | 3 | | FUERTES | 8,0 | \$2.000 | \$25.000 | \$389.000 |
| | | | | ICO (8.00%) | 8,0 | \$8.741 | \$109.259 | \$498.259 |
| | | | | IVA (19.00%) | | | \$10.741 | \$509.000 |
| | | | | Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2026-01-08 | | | \$69.160 | \$578.160 |
| | | | | | | | (\$578.160) | \$0,00 |

SUBTOTAL / Subtotal TOTAL IVA / Taxes TOTAL ICO/Taxes Exentos/Untaxed Propina/Tip Retenciones/Withholding VALOR TOTAL/Total
 \$498.259 \$69.160 \$10.741 \$0,00 \$0,00 \$0,00 \$578.160

SON : QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO: CXC.

PLACA VEHÍCULO

Observaciones: **FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE No. 506-956639-74 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.**

Yo, **HERNANDEZ RINCON ERWIN HERNANDO** dejo constancia que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un tributo valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1031 de 2006. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fenalco (Procedido) o cualquier otra central de riesgo.
FECHA DE VENCIMIENTO: 08 de enero del 2026. A partir de esta fecha causara intereses de mora a la tasa vigente, art 10 Ley 446 de 1998.

Yo, **HERNANDEZ RINCON ERWIN HERNANDO** hereby certify that I received the services detailed in the present invoice. This invoice is a value tax and as such it complies with all the requirements of decree law 1031 of 2006. I authorize expressly for the case of non-compliance with this obligation to be reported to the credit data bank Fenalco (Proceeded) or any other risk central.
DATE: 09/01/2026. From this date onwards, late interest will be charged at the current rate, art 10 of Law 446 of 1998.

Representación impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = c0cb055ce43b7371770b79a103fdd6744ad3c954a31e05ce19262961fc656a67aa75f585a30fe0b59e94b0a7182846d
 Fecha Validación Dian = 2025-12-09 12:23:10.0000
 FIRMA = Tel1273c1Psv8N/YGGzRmMu0JCPQ0jS0F9YzAFNRJJNunK8ZhwT40ndvdrMcLrFnR1N3yup4aMkAV6BVU74P4K2rshHjQxW5Rcl6b6qktdXC.QIqNHHPG0YHm-hmxtet4na52p+4dygAGKbwaaNtS3QvDvD1JjndvQzC
 rQy2arK5Hh8UB8BNnM/T/E+LrC2GTvM7JmfmstxwFDG2SfzUfqi79aep3cu9vaCL4+209zCnQD1LnanhczmDU4se4SaNuQ6LD2495-InmXkPuln6XkdD1t729ya2915pntreBVH56Wz2RpZimERTSyWX+6Aw==



100-097/2025

Sincelejo, 19 de septiembre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos reserva de servicio de hospedaje y alimentación para unos docentes de Postgrados de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

| Nombres | Fechas |
|---|--|
| YESIKA NATALI FERNANDEZ ORTIZ C.C. No.1.018.407.925 | Entrada: 3 de octubre de 2025 Salida: 4 de octubre de 2025 |
| ERWIN HERNANDEZ RINCON C.C. No.79.170.120 | Entrada: 14 de noviembre de 2025 Salida: 15 de noviembre de 2025 Entrada: 28 de noviembre de 2025 Salida: 29 de noviembre de 2025 |
| ARIEL CORTES MARTINEZ C.C. No.79.534.835 | Entrada: 21 de noviembre de 2025 Salida: 22 de noviembre de 2025 |
| LUZ STELLA RIOS MARIN C.C. No.35.505.721 | Entrada: 7 de noviembre de 2025 Salida: 8 de noviembre de 2025 |

Gracias por su amable y valiosa atención.

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoría Administrativa.



Re: Fw: Información importante sobre nuestra operación
1 mensaje

Hotel y Centro de Eventos Malibu <reservas@hotelmalibu.co>
Para: RECTORIA UNISUCRE <rectoria@unisucre.edu.co>

29 de noviembre de 2025 a las 11:21 a.m.

Buenos días
Reserva modificada, favor enviar carta actualizada

El sáb, 29 nov 2025 a la(s) 10:32 a.m.: RECTORIA UNISUCRE (mailto:rectoria@unisucre.edu.co) escribió:
Buen día

Cordial saludo

De manera atenta se solicita modificar ampliando la reserva para el docente Erwin Hernandez, saliendo del hotel el día de mañana.

Gracias por su atención y apoyo.

JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

----- Forwarded message -----

De: **Maestría Salud Pública** <maestriasaludpublica@unisucre.edu.co>
Date: sáb, 29 de nov. de 2025 10:23 a. m.
Subject: Fwd: Fw: Información importante sobre nuestra operación
To: OFICINA RECTORIA <rectoria@unisucre.edu.co>

Buenos días en atención a esta información derivada de la Oficina de Avianca a profesor Erwin Hernández Rincón, le cancelaron el vuelo que tenía programado el día sábado para el día Domingo por problemas técnicos de la empresa avianca en ese sentido una vez solucionado el problema del transporte de regreso del docente les solicito se autorice el día pernctado adicional del docente en el Hotel con alimentación y alojamiento

----- Forwarded message -----

De: **Erwin Hernando Hernández Rincón** <erwin.hernandez@unisucre.edu.co>
Date: sáb, 29 nov 2025 a las 6:48
Subject: Fw: Información importante sobre nuestra operación
To: Maestría Salud Pública <maestriasaludpublica@unisucre.edu.co>

Erwin H. Hernández, MD, MSc, Mph, PhD
Departamento de Medicina Familiar y Salud Pública
Facultad de Medicina, Universidad de La Sabana

De: avianca <avianca@info.avianca.com>
Enviado: Saturday, November 29, 2025 12:32:52 AM
Para: Erwin Hernando Hernández Rincón <erwin.hernandez@unisucre.edu.co>
Asunto: Información importante sobre nuestra operación

[View English version](#)



HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.
HOTEL MALIBU S.A.S
 NIT 900604177-2
 CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES
 SINCELEJO
 reservas@hotelmalibu.co
 Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
 No. FE 36674

RESPONSABLE DEL IVA
ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No. 18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
CORTES MARTINEZ ARIEL EMILIO

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)
UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

Cédula 79534835
 CR 23 188 50
 Tel. 3186083924
 BOGOTÁ, D.C.-BOGOTÁ-COLOMBIA
 clienteshotelmalibus@gmail.com

N.I.T. 892200323-9
 CR 28 5 267 BRR PUERTA ROJA
 Tel. 2771195
 SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
 portal.compras@unisucure.edu.co portal.compras@unisucure.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
 Date & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO
 Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
 Hotel Registry Card No.

09 DIC. 2025 12:24 PM

08 ENE. 2026 12:24 PM

59511

No. PERSONAS
 Number of Guests

TARIFA
 Rate

FECHA Y HORA DE ENTRADA
 Date & Time of Arrival

FECHA Y HORA DE SALIDA
 Date & Time of Departure

NOCHES
 Nights

HABITACION / Room
SALON/Meeting Room

Adultos/Adults Menores/Children
 1

\$216.580,0

21 NOV. 2025 09:26 PM

22 NOV. 2025 07:25 AM

1

313

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|--------|------------|----------------------|------|---|-------|-----------|--|---|
| 1 | | | 1 | ALOJAMIENTO 4 | 19,0 | \$34.580 | \$182.000 | \$182.000 |
| 2 | | | 1 | RESTAURANTE PB ICO (8.00%) IVA (19.00%) Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2026-01-08 | 8,0 | \$4.444 | \$55.556 \$4.444 \$34.580 (\$276.580) | \$237.556 \$242.000 \$276.580 \$0,00 |

SUBTOTAL / Subtotal TOTAL IVA / Taxes TOTAL ICO/Taxes Exentos/ Untaxed Propina/Tip Retenciones/Withholding VALOR TOTAL/Total
 \$237.556 \$34.580 \$4.444 \$0,00 \$0,00 \$0,00 \$276.580

SON : DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO: C X C.

PLACA VEHICULO

Observaciones: FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE No. 506-956639-74 BANCOLOMBIA A NOMBRE DE: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

Yo, CORTES MARTINEZ ARIEL EMILIO, declaro constancia que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos de decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fiancero (Procedito) o cualquier otra central de riesgo.
 FECHA DE VENCIMIENTO: 08 de enero de 2026. A partir de esta fecha causará intereses de mora a la tasa vigente, art 12 Ley 446 de 1998.

I, CORTES MARTINEZ ARIEL EMILIO, I confirm that I received the services detailed in this invoice. This invoice is a financial instrument and as such it fulfills all requirements of decree 1231 of 2008. I authorize fully responsibility for the charges incurred and/or hereby authorizing to be reported to a credit agency/bureau, in the event that I fail to pay the above stated amount within its terms DUE DATE: 08/01/2026. Late payments will incur penalties at the rate applicable, art 12 Law 446 of 1998.

Representación impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = ba13e7df7952c5b77e69c23e84186f581d6932873162f3f219e569c5f1be343513a11d4017dbf4d235f2a6e5a81c8
 Fecha Validación Dian = 2025-12-09 12:24:33.0000

FIRMA = UEN31vz2CSRABIOY0GP7h23avL0FCQ8xcgQTqCmD6LuhPxpqYRmDw0B83FRe5iqBum5CeMjBPe17.0F+HfWG3874FvHtkUK01RQ63vL6vgTmU9U3GG-9U:MidhUR8EbjrnpevbOeVz3IKmsH2foSHXDRZZ=ozalQ7DAacc
 tH3K0s6vRN6d/BPU+62bP25CCkAZnWahr6p?MwLcJ470v0kQV.1Vfm0800f07Xm3jums103:UpKt450rJRK24YR49CW5t1fJ5caQ7vKXkQXmzGQ0E5SLZ8VbgZ4cDdD7ok2FhFgBTWNEvpGrm=DwPKj2G5Q=*

Impreso desde el equipo identificado como: **DESKTOP-GKK8E55 Serial: 62E411C9-5B6F5B2A-793A4A69 - FE Software Propio - SOHOAPP S.A.S NIT. 901.167.716 - 0**
www.sohoapps.co

ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE - SENTENCIA C235-19



100-097/2025

Sincelejo, 19 de septiembre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos reserva de servicio de hospedaje y alimentación para unos docentes de Postgrados de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

| Nombres | Fechas |
|---|--|
| YESIKA NATALI FERNANDEZ ORTIZ C.C. No.1.018.407.925 | Entrada: 3 de octubre de 2025 Salida: 4 de octubre de 2025 |
| ERWIN HERNANDEZ RINCON C.C. No.79.170.120 | Entrada: 14 de noviembre de 2025 Salida: 15 de noviembre de 2025 Entrada: 28 de noviembre de 2025 Salida: 29 de noviembre de 2025 |
| ARIEL CORTES MARTINEZ C.C. No.79.534.835 | Entrada: 21 de noviembre de 2025 Salida: 22 de noviembre de 2025 |
| LUZ STELLA RIOS MARIN C.C. No.35.505.721 | Entrada: 7 de noviembre de 2025 Salida: 8 de noviembre de 2025 |

Gracias por su amable y valiosa atención.

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoría Administrativa.

HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

HOTEL MALIBU S.A.S

NIT 900604177-2

CALLE 32A No. 32 - 04 AVDA LOS MARISCALES

SINCELEJO

reservas@hotelmalibu.co

Tel. 280 6663 - 314 593 3714



FACTURA ELECTRONICA DE VENTA

No. FE 36821

RESPONSABLE DEL IVA

ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION EN LA FUENTE

Resolucion DIAN-No.18764100544404 de 24/10/2025 hasta 24/10/2026 habilitado desde el 35638 al 100000

NUEVO DOCUMENTO

SERVICIO PRESTADO A / Services Rendered to
CASTILLO AVILA PATRICIA MERCEDES

FACTURADO A (pagador) / Bill to (Payor)
UNIVERSIDAD DE SUCRE

Página 1 de 1

Cedula J2741308
CALLE 148 54C 91
Tel. 3003029887
BOGOTA, D.C.-BOGOTA-COLOMBIA
cliente@hotelmalibusc@gmail.com

N.I.T. 892200323-9
CR 28 S 267 BRP PUERTA ROJA
Tel. 2771195
SINCELEJO-SUCRE-COLOMBIA
portal.compras@unisucree.edu.co portal.compras@unisucree.edu.co

FECHA Y HORA DE EXPEDICION
Data & Time of Preparation

FECHA DE VENCIMIENTO
Expiration date

No. TARJETA REGISTRO HOTELERO
Hotel Registry Card No.

17 DIC. 2025 02:20 PM

16 ENE. 2026 02:20 PM

59853

| No. PERSONAS Number of Guests | TARIFA Rate | FECHA Y HORA DE ENTRADA Date & Time of Arrival | FECHA Y HORA DE SALIDA Date & Time of Departure | NOCHES Nights | HABITACION / Room SALON/Meeting Room |
|--------------------------------------|----------------|---|--|------------------|---|
| Adultos/Adults Menores/Children 1 | \$216.580,0 | 12 DIC. 2025 11:48 AM | 13 DIC. 2025 08:21 AM | 1 | 311 |

| # Item | FECHA Date | REFERENCIA Reference | Cant | CONCEPTOS Concepts | % Imp | Impuestos | CARGOS Charges | SALDO Balance |
|-----------|---------------|-------------------------|------|---|-------|-----------|--|---|
| 1 | | | 1 | ALOJAMIENTO 4 | 19,0 | \$34.580 | \$182.000 | \$182.000 |
| 2 | | | 2 | BEBIDAS | 8,0 | \$667 | \$8.333 | \$190.333 |
| 3 | | | 1 | ENTRADAS ICO (8.00%) IVA (19.00%) Forma pago: Crédito - Plazo: 1 cuotas vence el 2026-01-16 | 8,0 | \$2.963 | \$37.037 \$3.630 \$34.580 (\$265.580) | \$227.370 \$231.000 \$265.580 \$0,00 |

| | | | | | | |
|----------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------|
| SUBTOTAL / Subtotal | TOTAL IVA / Taxes | TOTAL ICO/Taxes | Exentos/ Untaxed | Propina/Tip | Retenciones/Withholding | VALOR TOTAL/Total |
| \$227.370 | \$34.580 | \$3.630 | \$0,00 | \$0,00 | \$0,00 | \$265.580 |

SON : DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS

FORMA DE PAGO: Crédito, MEDIO DE PAGO: C x C

PLACA VEHÍCULO

Observaciones: FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE No. 506-956639-74 BANCOLOMBIA
A NOMBRE DE: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.

Yo, CASTILLO AVILA PATRICIA MERCEDES, declaro constancia que recibí los servicios detallados en la presente factura. Esta factura es un título valor y como tal cumple con todos los requisitos del decreto ley 1231 de 2008. Autorizo expresamente para que en el caso de incumplimiento de esta obligación, sea reportado(a) al banco de datos de Fianco (Procedito) o cualquier otra central de riesgo.
FECHA DE VENCIMIENTO: 16 de enero del 2026. A partir de esta fecha causará intereses de mora a la tasa vigente, art 12 ley 446 de 1998.

CASTILLO AVILA PATRICIA MERCEDES, I declare that I received the services detailed in this invoice. This invoice is a title value and as such it complies with all the requirements of decree 1231 of 2008. I authorize the responsible party for the collection of the above stated amount to be reported to the credit information bank. I hereby declare that I will pay the above stated amount within its terms.
DATE: 16/01/2025. Late payments will cause moratory interest at the legal rate, art 12 law 446 of 1998.

Representación Impresa de la factura electrónica, Firma Electrónica y Cufe :

CUFE = 64373c0831d3adb6b7e82940bb01de6033f5ccc5a3d57ee334ed8f17cf8ef371eb84749ab62dbf32ccfcd843eb78802

Fecha Validación Dian = 2025-12-17 14:21:05.0000

FIRMA = VxheZgfy205xGRzH/AnD+fpIGThSxldgSEUyJrCvGukSPbrsMc4loqJyFJFZwaImdS+hlyOKMREvIN+q4oQyLRWIEuzl4dtbC6RfZyaoaTY9+9+DqzLXH5ySxblyOw/vu/vb/Eoz920ZQ0Beyd5M5k6R05hTgx11e0Y1wGdDz/L/9l
kgWxgd+mMMTjKfP0Q/R6B1mUiyYb5bb6pToanJ152fRLVwvG8lqHugW9Zl7r/E1OG7OgOX/SixHHWdhXQ4OhLxK09G2VcBNMvE2pBPsTq3Bmd7NvWlPurHF5lJhdMP1lulCS6L8ckM5d36Jk3h5U3RQ3WRA==



100-129/2025

Sincelejo, 03 de diciembre de 2025

Señores
HOTEL MALIBÚ
Sincelejo, Sucre

Apreciados señores, reciban un cordial saludo.

De acuerdo al Contrato de Prestación de Servicios firmado con ustedes, le solicitamos reserva de servicio de hospedaje y alimentación para unos docentes de Postgrados de la Universidad de Sucre, la información se relaciona a continuación:

Gracias por su amable y valiosa atención.

| Nombres | Fechas |
|--|--|
| PATRICIA CASTILLO AVILA C.C. No.32.741.308 | Entrada: 12 de diciembre de 2025 Salida: 13 de diciembre de 2025 |
| BRYAN ARRIETA NUÑEZ C.C. No.1.052.969.148 | Entrada: 16 de enero de 2025 Salida: 17 de enero de 2025 Entrada: 23 de enero de 2026 Salida: 24 de enero de 2026 |

Atentamente,

(Original firmado por)
JOHNNY AVENDAÑO ESTRADA
Rector
Universidad de Sucre

Copia: Vicerrectoría Administrativa.

| | Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|----------|-------------------------|------------------------|-------|
| Proyecto | Marisol Carranza Arroyo | Secretaría de Rectoría | |
| Revisó | Johnny Avendaño Estrada | Rector | |
| Aprobó | Johnny Avendaño Estrada | Rector | |

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.



| | | | | |
|--|------------------------------------|----------------------|------------|---------|
|  | Nombre del documento | Vigente a partir de: | Código | Versión |
| | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO | 31/10/2025 | FOR-AF-038 | 4.0 |

| | | | | | |
|---------------------|---------|-------|-------------------------------------|--------|------------|
| 1. TIPO DE INFORME: | PARCIAL | FINAL | <input checked="" type="checkbox"/> | FECHA: | 30/12/2025 |
|---------------------|---------|-------|-------------------------------------|--------|------------|

2. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO:

| | | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|----|-----------|----|----|-------------------------------------|
| CONTRATO N°: | USCD-CPS-006-2025 | | | | | | |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA: | HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S | | | | | | |
| REPRESENTANTE LEGAL: | ANA BELISA GARCIA SANCHEZ | | | | | | |
| TIPO DE CONTRATO: | PRESTACION DE SERVICIOS | | | | | | |
| OBJETO: | PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO LOGISTICO PARA EL HOSPEDAJE Y ALIMENTACION DE DOCENTES Y PERSONAL EXTERNO QUE PRESTAN SUS SERVICIOS A LA UNIVERSIDAD DE SUCRE DE ACUERDO CON SUS DIFERENTES REQUERIMIENTOS. | | | | | | |
| FECHA DEL CONTRATO: | 10/01/2025 | | | | | | |
| PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN: | ONCE (11) MESES SIN PASAR DE TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025 | | | | | | |
| PRÓRROGAS: | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | ADICIONES | SI | NO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Otro sí 1; por medio del cual se prorrogó el contrato hasta el día 31 de diciembre de 2025</i> | | | | | | | |
| ACTA DE PARALIZACIÓN: | N/A | | | | | | |
| ACTA DE REINICIO: | N/A | | | | | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: | 10/12/2025 | | | | | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRÓRROGA: | 31/12/2025 | | | | | | |
| EL CONTRATO TUVO MODIFICACIONES | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO | | | | |
| <i>Otro sí 1; por medio del cual se prorrogó el contrato hasta el día 31 de diciembre de 2025.</i> | | | | | | | |

3. INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO:

Se certifica el cumplimiento por parte del contratista de acuerdo con el objeto del contrato conforme a las especificaciones solicitadas en el estudio de necesidad del contrato, observando un cumplimiento por parte del contratista de las obligaciones contractuales. Hasta el presente informe con una ejecución del 59.158% del valor total del contrato. Soportado en informe de actividades del contratista recibido con dos folios y anexos de facturación.

Nota: Este informe, de ser necesario, puede realizarse en documento adjunto con los soportes de ejecución que se consideren pertinentes.

4. INFORME FINANCIERO:

| | |
|-----------------------------|------------------|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO: | \$ 51.750.000,00 |
| VALOR ADICIONAL: | \$ N/A |
| VALOR TOTAL CONTRATADO | \$ 51.750.000,00 |

Nota: Agregar las filas necesarias. Si hay alguna información que no aplique por favor colocar N.A

| | | | | |
|--|------------------------------------|----------------------|------------|---------|
| | Nombre del contrato | Vigente a partir de: | Código | Versión |
| | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO | 31/10/2025 | FOR-AF-038 | 4.0 |

Nota: Agregar las filas necesarias. Si hay alguna fila que no se requiera, indique por favor como N/A

| 4.1. DETALLE DE LA PRESENTE FACTURA O CUENTA O CEBRO: | |
|---|------------------|
| VALOR PAGADO SIN INCLUIR ESTA CUENTA O CEBRO | \$ 27.162.200,00 |
| VALOR EJECUTADO A LA FECHA INCLUIDA EN ESTA CUENTA O ACTA: | \$ 30.614.663,00 |
| VALOR PRESENTE FACTURA O CUENTA O CEBRO | \$ 3.452.463,00 |
| VALOR ANTICIPO AMORTIZADO EN LA FECHA INCLUIDA EN ESTA CUENTA O ACTA: | S N/A |
| VALOR POR PAGAR EN LA FECHA INCLUIDA EN ESTA CUENTA O ACTA: | \$ 3.452.463,00 |
| SALDO DEL CONTRATO: | \$ 0,00 |

Nota: Se liberará del presente registro por el valor de \$ 3.452.463,00, por no ejecutarse al vencimiento del término del contrato

Como Supervisor de este contrato, he cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato. Asimismo, he constatado la existencia de la circunstancia que el Contratista cumplió a cabalidad el objeto del contrato, que los soportes de las actividades que se entregaron/desarrollaron por parte del Contratista en medio impreso o digital y que estos cumplieron con las condiciones exigidas en el contrato, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

NOMBRE DEL SUPERVISOR: ROBERTO GARCÍA GARCÍA

CARGO DEL SUPERVISOR: VICERRECTOR ADMINISTRATIVO

FIRMA DEL SUPERVISOR:

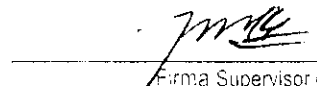


| Nombres y Apellidos | En representación de: | Rol/Cargo |
|--|---------------------------|-------------|
| JUAN CARLOS RIOS ALVAREZ | UNIVERSIDAD DE SUCRE | SUPERVISOR |
| HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S A S | ANA BELISA GARCIA SANCHEZ | CONTRATISTA |

| | |
|--|---|
| CONTRATO No: | USCD-CPS-006-2025 |
| FECHA DE CONTRATO: | 10-01-2025 |
| TIPO DE CONTRATO: | CONTRATO DIRECTO DE PRESTACION DE SERVICIOS |
| OBJETO: | El objeto del presente contrato es la prestación de servicios de apoyo logístico para el hospedaje y alimentación de docentes y personal externo que prestan sus servicios a la universidad de acuerdo a sus diferentes requerimientos. |
| LUGAR DE REALIZACION DEL CONTRATO: | SINCELEJO –SUCRE |
| VALOR DEL CONTRATO: | Cincuenta y un millones setecientos cincuenta mil pesos ml (\$51.750.000) |
| CONTRATISTA: | ANA BELISA GARCIA SANCHEZ |
| DURACIÓN/TIEMPO: | Once (11) meses |
| FECHA DE VENCIMIENTO DEL PLAZO (CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO): | 10-12-2025 |
| INTERVENTOR/SUPERVISOR: | JUAN CARLOS RIOS ALVAREZ |

Se firma en la ciudad de Sincelejo a los diez (10) días del mes de enero del año 2025 se suscribe por las personas arriba mencionadas, con el objeto de dejar constancia del inicio del contrato arriba citado.


Firma del contratista
Nombre: ANA BELISA GARCIA SANCHEZ


Firma Supervisor del Contrato
Nombre: JUAN CARLOS RIOS ALVAREZ

**CONTRATO DIRECTO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°. USCD-CPS-006-2025****CONTRATANTE: UNIVERSIDAD DE SUCRE****CONTRATISTA: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S**

Entre los suscritos, **JAIME LEON DE LA OSSA VELASQUEZ**, mayor y residente en Sincelejo (Sucre), identificado con la cédula de ciudadanía N° 10.534.276, expedida en Popayán (Cauca), actuando en nombre y representación legal de la **UNIVERSIDAD DE SUCRE**, ente autónomo de carácter Departamental, creada por Ordenanza No. 01 de 1.977, reconocida como Universidad por Resolución N° 1064 de 1.995 del MEN, en su calidad de Rector, en ejercicio de sus funciones, quien para los efectos de este contrato se denominará **LA UNIVERSIDAD y HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.**, identificado con el Nit. No. 900604177-2, ubicado en la calle 32ª No. 32 – 04 Barrio Boston de la ciudad de Sincelejo, Sucre, representado legalmente por **ANA BELISA GARCIA SANCHEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 64.547.120 de Sincelejo, Sucre, en su condición de Gerente de la Sociedad, quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente Contrato Prestación de Servicios, que se regirá por las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones: a) Que la Universidad de Sucre, como principal centro de educación pública del Departamento en cumplimiento de su misión institucional en especial las actividades, ofrece programas de diplomados, pos grados, maestrías y doctorados, lo que hace necesario hospedar al personal docente que viene atender las clases de los distintos programas, al igual que los funcionarios de otras entidades ubicadas fuera del departamento de Sucre, que por razones de su misión institucional cubren eventos desarrollados por la Universidad. b) Que, por necesidades del servicio de apertura de labores administrativas y académicas del año 2025, se requiere contratar los servicios de hospedaje y alimentación de docentes y personal externo que prestan sus servicios a la Universidad de Sucre de acuerdo con sus diferentes requerimientos. c) Que la Universidad de Sucre expidió el acuerdo 11 de 2022, "Por medio del cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Universidad de Sucre y se deroga el Acuerdo No.14 de 2016". d). Que el mencionado Estatuto, en su artículo 40 establece: " La contratación se hará de manera directa, es decir, no se requerirá de ofertas previas en los siguientes casos: 1. 1. Cuando la cuantía del contrato sea hasta doscientos cincuenta (250) SMLMV, se celebrará tomando en cuenta solo los precios de mercado, a través de cotizaciones en establecimientos de comercio idóneos". e) Que el objeto del presente contrato se enmarca dentro de las causales de contratación directa. **PRIMERA: OBJETO** El objeto del presente contrato es la prestación de los servicios de apoyo logístico para el hospedaje y alimentación de docentes y personal externo que prestan sus servicios a la Universidad de Sucre de acuerdo con sus diferentes requerimientos. **SEGUNDA: DURACIÓN.** La duración de contrato será de once (11) meses, sin pasar de treinta y uno de diciembre de 2025 contados a partir de la firma del acta de inicio. **TERCERA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor total estimado del contrato será hasta por la suma de Cincuenta y Un Millones Setecientos Cincuenta Mil Pesos (\$51.750.000). La Universidad de Sucre pagará el valor del contrato conforme a la cuenta de cobro o factura presentada por el contratista, en el cual se detallarán los servicios prestados y previa presentación del certificado de recibo a satisfacción e informe de ejecución expedido por el supervisor del contrato. La Universidad de Sucre no se responsabilizará por la demora en el pago al contratista y/o contratistas, cuando ella fuere provocada por encontrarse incompleta la documentación que sirva de soporte para el trámite de las facturas y no se ajuste a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente contrato. **CUARTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** El Contratista se obliga a: 1) Cumplir con el objeto del contrato de manera idónea y oportuna; 2) Cumplir con las especificaciones técnicas requeridas; 3) Prestar la colaboración oportuna y suministrar la información solicitada por la entidad contratante; 4) Poner a disposición de la Universidad todo lo necesario para la idónea ejecución del objeto del contrato; 5) Actuar con lealtad con la Universidad; 6) Pagar el Impuesto de Timbre, si a ello hubiere lugar, y los demás

**CONTRATO DIRECTO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°. USCD-CPS-006-2025**

impuestos que por ley correspondan; 7) Demostrar el pago oportuno de la seguridad social de sus trabajadores y los aportes parafiscales en los términos de la Leyes 789 de 2002 y 828 de 2003. **QUINTA: DEBERES Y DERECHOS DE LA UNIVERSIDAD.** La Universidad se obliga a: 1) No interferir en la gestión del Contratista, ni realizar actos que puedan obstaculizarla; 2) Recibir el bien contratado y que para todos los efectos deberá entregar el Contratista de acuerdo a las especificaciones dadas por la Universidad de Sucre; 3) Proporcionar toda la colaboración necesaria para que la labor del Contratista sea lo más eficiente y eficaz posible; 4) Cancelar de manera oportuna al Contratista. **SEXTA: IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** El valor del presente contrato será cancelado con cargo al presupuesto aprobado para ser ejecutado en la vigencia 2025. **SEPTIMA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El Contratista declara bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad ni de incompatibilidad establecidas en la Ley, para celebrar el presente contrato. Igualmente manifiesta no ser deudor moroso del Tesoro Nacional. **OCTAVA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA.** El Contratista será responsable de todos los perjuicios que cause con la acción u omisión en la ejecución del contrato. **NOVENA: CESIÓN DEL CONTRATO:** El Contratista, no podrá ceder el presente contrato a persona natural o jurídica alguna, sin el consentimiento previo y escrito de la Universidad. **DECIMA RÉGIMEN JURÍDICO:** Además de los principios de la contratación estatal contenidos en la Constitución Política y demás normas especiales de contratación, son aplicables al presente contrato el Acuerdo N° 11 de 2022, y demás normas de derecho privado concordantes, las cuales regulan todo lo relacionado con la Contratación de la Universidad de Sucre, dentro de su órbita de Autonomía Universitaria. **DECIMA PRIMERA: CLAUSULA PENAL:** Las partes pactan como cláusula penal pecuniaria, el valor correspondiente al 10% del valor total del contrato. Esta cláusula se hará efectiva por parte de la Universidad en el evento que le sea declarada la CADUCIDAD DEL CONTRATO al Contratista o cuando se le declare el incumplimiento del mismo. **DECIMA SEGUNDA: MULTAS.** Si El Contratista faltare al cumplimiento de algunas de las cláusulas del contrato, la Universidad podrá imponer, mediante resolución motivada, multas por un valor equivalente al uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que las mismas superen el diez por ciento (10%) del valor total del mismo. El Contratista de manera expresa autoriza a la entidad estatal, para que se deduzca o descuento del saldo a su favor, el monto de las multas impuestas. **DECIMA TERCERA: FORMA DE APLICACIÓN DE LAS MULTAS.** La aplicación de las multas tendrá el siguiente procedimiento: a) Demostrado el incumplimiento, la entidad contratante mediante acto administrativo motivado, impondrá la multa en los montos antes establecidos; b) Dicho acto le será comunicado al Contratista, quien podrá interponer recurso de reposición contra el mismo, dentro del término de ley; c) Una vez en firme, la entidad contratante realizará el descuento o deducción de los saldos a favor del Contratista; d) En el evento de no contar con saldos a su favor, se podrá iniciar proceso ejecutivo en su contra, cuyo título ejecutivo lo constituirá el presente contrato y el acto administrativo de imposición de multa debidamente ejecutoriado. **DECIMA CUARTA: SUPERVISIÓN DEL CONTRATO.** La supervisión del contrato estará a cargo de la Vicerrectoría Administrativa de la Universidad de Sucre o quien haga sus veces. **DECIMA QUINTA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO.** Quedan incorporados como parte integral del contrato la oferta presentada por el Contratista, los documentos aportados por este, los estudios previos, CDP y CP. **DECIMA SEXTA: CLÁUSULAS EXORBITANTES:** La Universidad podrá hacer uso de las cláusulas exorbitantes del derecho común de interpretación, modificación y terminación unilateral, y la Cláusula de caducidad del contrato, contenidas en la Ley 80 de 1993. **DECIMA SEPTIMA: TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN.** El presente contrato podrá darse por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: por vencimiento de su término; por acuerdo entre las partes; por razones de fuerza mayor y caso fortuito; por la demás que señale la ley. El presente contrato se liquidará dentro de los cuatro (4) meses siguientes al vencimiento del mismo. **DECIMA OCTAVA: VEEDURIAS.** Todas las personas pertenecientes a la comunidad universitaria, y cualquier otro ciudadano, podrá ejercer veedurías sobre este contrato, y en ejercicio de tal derecho, podrá solicitar




CONTRATO DIRECTO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°. USCD-CPS-006-2025

siguientes al vencimiento del mismo. **DECIMA OCTAVA: VEEDURIAS.** Todas las personas pertenecientes a la comunidad universitaria y cualquier otro ciudadano, podrá ejercer veedurías sobre este contrato, y en ejercicio de tal derecho, podrá solicitar toda la información que considere conveniente relacionado con el mismo. **DECIMA NOVENA: GASTOS DE LEGALIZACIÓN.** Los gastos que se deriven de la legalización del contrato serán asumidos en su totalidad por el Contratista. **VIGESIMA: CLÁUSULA DE INDEMNIDAD.** Será obligación del Contratista, mantener libre e indemne a la UNIVERSIDAD de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes. **VIGÉSIMA PRIMERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** El presente contrato queda perfeccionado con el acuerdo entre las partes sobre el objeto y la contraprestación y su correspondiente firma. Para su ejecución se requiere de la aprobación de la garantía si la hubiere y del correspondiente registro presupuestal, salvo que se trate de contratos con recursos de vigencias fiscales futuras de conformidad con lo previsto en las normas internas de presupuesto y ley orgánica del presupuesto. El Contratista deberá acreditar estar a paz y salvo con el Sistema de Seguridad Social y paz y salvo con los aportes parafiscales (COPAF, SENA y CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR) si este hubiere lugar.

Para constancia de lo anterior, se firma por las partes contratantes, en el municipio de Sincelejo (Sucre), a los diez (10) días del mes de enero de dos mil veinticinco (2025).


JAIMÉ LEÓN DE LA OSSA VELASQUEZ
 Rector


ANA BELISA GARCIA SANCHEZ
 Contratista

| Nombres y apellidos | Cargo | Firma |
|---------------------------------|----------------|--|
| ANA BELISA GARCIA SANCHEZ | Subcontratista | |
| JAIMÉ LEÓN DE LA OSSA VELASQUEZ | Rector |  |



CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Presupuesto - Academusoft 3.2

Nombre de la Entidad
UNIVERSIDAD DE SUCRE

NIT
892200323

CDP

| | | | | |
|------------------|-----------------|-------------|---------------------------------|-----------------|
| Número | Vigencia | Fecha | Fecha Vencimiento | Vigencia Futura |
| 149 | 2025 | 10-01-2025 | 31-12-2025 | NO |
| Número Solicitud | Fecha Solicitud | Dependencia | Solicitado Por | |
| 113 | 10-01-2025 | RECTORIA | JAIME LEON DE LA OSSA VELASQUEZ | |

Concepto

PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO PARA EL HOSPEDAJE Y ALIMENTACIÓN DE DOCENTES Y PERSONAL EXTERNO QUE PRESTAN SUS SERVICIOS A LA UNIVERSIDAD DE SUCRE DE ACUERDO CON SUS DIFERENTES REQUERIMIENTOS

Rubros

| Rubro | Unidad | Centro Costo | Fuente Financiación | Disponible PAC | Disponible | Valor |
|--|--------|--------------|---------------------|----------------|----------------|---------------|
| 226331020202060 3 - ALOJAMIENTO, SERVICIOS DE SUMINISTROS DE COMIDAS Y BEBIDAS | | | RENTAS PROPIAS | 0,00 | 150.000.000,00 | 51.750.000,00 |
| | | | | | Total | 51.750.000,00 |

Elaborado Por: ERMEN WILLIAM BLANCO MENDOZA

ELSA ESPINOSA OLIVER

Jefe División Financiera



REGISTRO PRESUPUESTAL

Fecha del reporte: 12-02-2025

Nombre de la Entidad
UNIVERSIDAD DE SUCRE

NIT
892200323

Presupuesto - Gestasch 4.0

| Registro Presupuestal | | Fecha | | Afecta Cuenta Balance | | | |
|---|---|--------------|---------------------|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|
| Número | Vigencia | | | SI | | | |
| 185 | 2025 | 10-01-2025 | | | | | |
| Concepto | | | | | | | |
| PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO PARA EL HOSPEDAJE Y ALIMENTACIÓN DE DOCENTES Y PERSONAL EXTERNO QUE PRESTAN SUS SERVICIOS A LA UNIVERSIDAD DE SUCRE DE ACUERDO CON SUS DIFERENTES REQUERIMIENTOS | | | | | | | |
| Beneficiario | | | | | | | |
| Identificación | Nombre | | | | | | |
| 900604177 | HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S | | | | | | |
| Contrato | | | | | | | |
| Número | Modalidad | Fecha Inicio | Monto | | | | |
| USCD-CPS-008-2025 | PRESTACION DE SERVICIOS | 10-01-2025 | 51 750.000,00 | | | | |
| Rubros CDP | | | | | | | |
| CCP | Rubro | Unidad | Fuente Financiación | Centro Costo | Disponibles PAC | Disponibles | Valor |
| 149 | 2263310202020600 - ALOJAMIENTO, SERVICIOS DE SUMINISTROS DE COMIDAS Y BEBIDAS | | RENTAS PROPIAS | | 0,00 | 0,00 | 51 750.000,00 |
| Total Registro Presupuestal: | | | | | | 51 750.000,00 | |

Elaborado ERMEN WILLIAM BLANCO MENDOZA
Por

RUSA ESPINOZA OLIVER
Jefe División Financiera



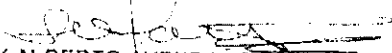
**PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE DIRECTO DE PRESTACION DE SERVICIOS
Nº. USCD-CPS-006-2025**


CONTRATANTE: UNIVERSIDAD DE SUCRE

CONTRATISTA: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S

Entre los suscritos, **JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA**, mayor y residente en Sincelejo (Sucre), identificado con la cédula de ciudadanía N° 92.527.991, expedida en Sincelejo, Sucre, actuando en nombre y representación legal de la **UNIVERSIDAD DE SUCRE** ente autónomo de carácter Departamental, creada por Ordenanza No. 01 de 1.977, reconocida como Universidad por Resolución N° 1064 de 1.995 del MEN, en su calidad de Rector, en ejercicio de sus funciones, quien para los efectos de esta prórroga se denominará **LA UNIVERSIDAD y HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S.**, identificado con el Nit. No. 900604177-2, ubicado en la calle 32ª No. 32 – 04 Barrio Boston de la ciudad de Sincelejo, Sucre, representado legalmente por **ANA BELISA GARCIA SANCHEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 84.547.120 de Sincelejo, Sucre, en su condición de Gerente de la Sociedad, quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido prorrogar el plazo de ejecución del contrato de prestación de servicios N° USCD-CPS-006-2025 de fecha 10 de enero de 2025, previa las siguientes consideraciones: I) La Universidad de Sucre celebó el contrato de prestación de servicios N° USCD-CPS-006-2025 cuyo objeto es la prestación de los servicios de apoyo logístico para el hospedaje y alimentación de docentes y personal externo que prestan sus servicios a la Universidad de Sucre de acuerdo con sus diferentes requerimientos II) Que el supervisor, solicitó prorrogar el plazo de ejecución del presente contrato, toda vez que se deben atender solicitudes de servicio de hospedaje con fechas posteriores al plazo de ejecución del contrato inicial. III) Que una vez atendida la solicitud, la supervisión de común acuerdo con la oficina jurídica, consideraron ampliar el plazo inicial de ejecución, establecido en el contrato, por un término de veinte (20) días más, sin pasar de 31 de diciembre de 2025. IV) Que teniendo en cuenta lo anterior, las partes suscriben la presente prórroga, la cual se registrá por las siguientes cláusulas. **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO** La presente prórroga tiene por objeto PRORROGAR el plazo de ejecución estipulado en la cláusula segunda del contrato de prestación de servicios No. USCD-CPS-006-2025. **CLÁUSULA SEGUNDA:** La cláusula segunda del contrato de prestación de servicios No. USCD-CPS-006-2025 quedará así: **DURACIÓN** La duración del contrato será de once (11) meses más veinte (20) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **CLÁUSULA TERCERA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas por el presente acuerdo, permanecen vigentes y su exigibilidad permanece intacta para las partes. **CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION.** La presente PRORROGA queda perfeccionado con el acuerdo entre las partes y su correspondiente firma. Para efectos de ejecución de esta prórroga se requiere que El Contratista acredite estar a paz y salvo con los aportes en seguridad social (Salud, pensión y ARP) y estar a Paz y salvo con el pago de los aportes parafiscales (ICBF, SENA y CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR); si estuviera obligado a pagarlos.

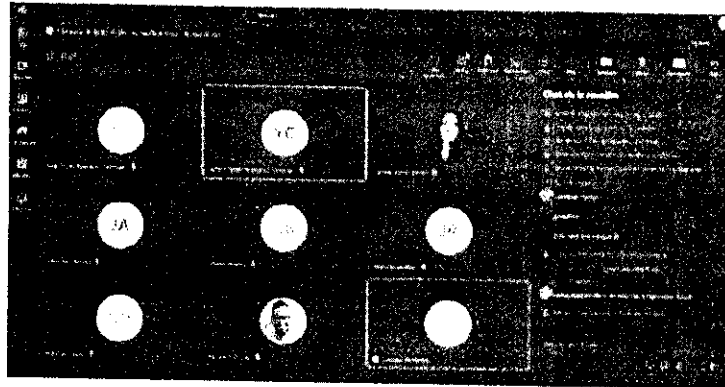
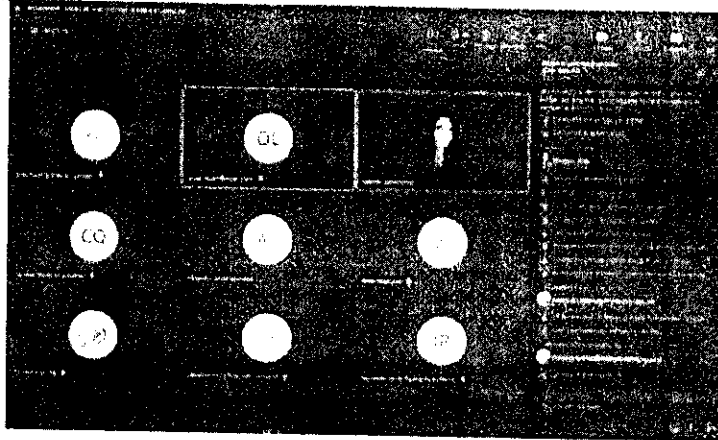
Para constancia se firma en Sincelejo, a los tres (03) días del mes de diciembre de 2025


JOHNNY ALBERTO AVENDAÑO ESTRADA
Rector


ANA BELISA GARCIA SANCHEZ
Contratista

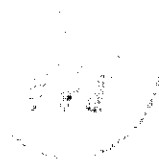


INFORME CONTRATISTA



Se le informa que el contrato de trabajo se encuentra en proceso de tramitación y se le informará de los avances a medida que vaya avanzando el proceso.

VANESSA OLIVOS PEREZ
Asesora de Recursos Humanos
Teléfono: 011 4381 1111
Correo electrónico: vanessa.olivos@bancobanpar.com



MALIBÚ

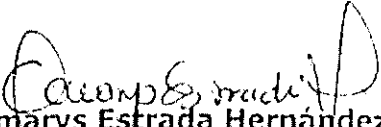
HOTEL

**LA SUSCRITA REVISOR FISCAL DE HOTEL Y CENTRO DE
EVENTOS MALIBU S.A.S.
NIT. 900.604.177-2**

CERTIFICA QUE:

El Hotel y Centro de Eventos Malibu S.A.S., Identificado con Nit: 900.604.177-2; se encuentra a paz y salvo por concepto de giros y aportes al sistema de Protección social (Caja de Compensación Familiar, I.C.B.F y Sena), así como los sistemas de Salud, Pensión y Riesgos Profesional ARP (Artículo 50 de la Ley 789 del 2002) Correspondientes a los meses de Enero, Febrero, Marzo, Abril, Mayo, Junio, Julio, Agosto, Septiembre, octubre, noviembre y diciembre del año 2025.

Para constancia, se firma en Sincelejo a los cinco (6) días del mes de Marzo del 2026.


Damarys Estrada Hernández
Revisor Fiscal
TP 102815-T



Planilla Integrada

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-----------------|---------------------|----------|-----------|-------------|
| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Secursal Principal | Direccion | Ciudad Departamento | Teléfono | Exonerado | SENA e ICBF |
| NIT 90004177 | 7 | HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MAURU S.A.S | B MENOS DE 200 COTIZANTES | HOTEL MAURU | CALLE 37A 37 04 | SINCELEJO SUCRE | 2806663 | SI | |

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|---------|------------|-----------|------|------------|------------|-------------|-------|--|
| Periodo | Clave | Tipo | Fecha | Pago | Banco | Pago | Dias Mora | Valor | |
| 2025-11 | 2025-12 | 2024/18200 | 949/15114 | E | 2025/12718 | 2025/12730 | BARCOLOMBIA | | |

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|--|---------|-------------|----|-----------|---------------------|------------------|------------------------|---------------------|
| AFP ADMINISTRADORAS: 31 | | | | 27 | \$8.795.400 | \$66.700 | \$0 | \$8.862.100 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900.336.004 | 7 | 5 | \$1.431.400 | \$10.900 | \$0 | \$1.442.300 |
| PORVENIR | 230301 | 800.224.808 | 8 | 21 | \$7.111.200 | \$53.800 | \$0 | \$7.165.000 |
| PROTECCION | 230701 | 800.229.739 | 0 | 1 | \$252.800 | \$2.000 | \$0 | \$254.800 |
| ARL ADMINISTRADORAS: 11 | | | | 29 | \$1.524.000 | \$11.600 | \$0 | \$1.535.600 |
| ARL SURA | 14-11 | 890.903.790 | 5 | 29 | \$1.524.000 | \$11.600 | \$0 | \$1.535.600 |
| CCF ADMINISTRADORAS: 11 | | | | 29 | \$2.501.600 | \$18.900 | \$0 | \$2.520.500 |
| COMFASUCRE | CCF41 | 892.200.015 | 5 | 29 | \$2.501.600 | \$18.900 | \$0 | \$2.520.500 |
| EPS ADMINISTRADORAS: 71 | | | | 29 | \$7.874.300 | \$59.800 | \$0 | \$7.934.100 |
| EPS FAMILIAR DE COLOMBIA SAS | CFEFC33 | 901.543.761 | 5 | 4 | \$730.100 | \$5.600 | \$0 | \$735.700 |
| EPS MUTUAL SER | EPS048 | 806.008.394 | 7 | 1 | \$178.600 | \$1.400 | \$0 | \$180.000 |
| MUTUAL SER | ESSC07 | 806.008.394 | 7 | 5 | \$963.200 | \$2.300 | \$0 | \$970.500 |
| NUOVA E.P.S. | EPS037 | 900.156.264 | 2 | 4 | \$1.439.700 | \$10.900 | \$0 | \$1.450.600 |
| NUOVA EPS MOVILIDAD | EPS041 | 900.156.264 | 2 | 1 | \$187.700 | \$1.500 | \$0 | \$189.200 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800.130.907 | 4 | 13 | \$3.562.500 | \$26.900 | \$0 | \$3.589.400 |
| SANTITAS | EPS005 | 800.251.440 | 6 | 1 | \$812.500 | \$6.200 | \$0 | \$818.700 |
| ICBF ADMINISTRADORAS: 11 | | | | 29 | \$1.876.700 | \$14.200 | \$0 | \$1.890.900 |
| INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR | PAICBF | 899.999.239 | 2 | 29 | \$1.876.700 | \$14.200 | \$0 | \$1.890.900 |
| SENA ADMINISTRADORAS: 11 | | | | 29 | \$1.251.200 | \$9.500 | \$0 | \$1.260.700 |
| SENA | PASENA | 899.999.034 | 1 | 29 | \$1.251.200 | \$9.500 | \$0 | \$1.260.700 |
| TOTAL | | | | 29 | \$83.823.200 | \$180.700 | \$0 | \$84.003.900 |



Planilla Integrada

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE | | Razon Social | | Clase Aportante | | Secursal Principal | | Direccion | | Ciudad/Departamento | | Telefono | | Exonerado SENEA e ICBF | |
|-----------------------------------|---------|---|------------|--------------------------------------|----------|--------------------|------------|---------------|------------|---------------------|------|-----------|--------------|------------------------|--|
| Identificacion | dt | HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S. | | B - AFEROS DE 200 COLITANITIS S.A.S. | | HOTEL MALIBU | | CALE 12A 3204 | | SINCELEJO-SUCRE | | 2806663 | | SI | |
| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION | | | | | | | | | | | | | | | |
| Periodo | Salud | Pago | Clave | Planilla | Planilla | Planilla | Limite | Fecha | Pago | Banco | Pago | Dias Mora | Valor | | |
| 2025-12 | 2026-01 | 32191361 | 3499081798 | | E | | 2026/01/21 | | 7026/02/20 | BANCO DAVIVIENDA | | 13 | \$24.053.400 | | |

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|--|--------|-------------|----|-----------|---------------------|------------------|------------------------|---------------------|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 3) | | | | 27 | \$8.831.000 | \$71.000 | \$0 | \$8.902.000 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900.336.004 | 7 | 5 | \$1.447.500 | \$11.600 | \$0 | \$1.459.100 |
| POPRENIR | 230301 | 800.274.808 | 8 | 21 | \$7.130.600 | \$57.300 | \$0 | \$7.187.900 |
| PROTECCION | 230201 | 800.229.739 | 0 | 1 | \$252.900 | \$2.100 | \$0 | \$255.000 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 29 | \$1.470.000 | \$11.800 | \$0 | \$1.481.800 |
| ARL SURA | 14 11 | 890.903.790 | 5 | 29 | \$1.470.000 | \$11.800 | \$0 | \$1.481.800 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 29 | \$2.514.400 | \$20.200 | \$0 | \$2.534.600 |
| CONFASUCRE | CCF41 | 892.260.015 | 5 | 29 | \$2.514.400 | \$20.200 | \$0 | \$2.534.600 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 7) | | | | 29 | \$7.901.800 | \$63.800 | \$0 | \$7.965.600 |
| EPS FAMILIAR DE COLOMBIA SAS | CEFC33 | 901.543.761 | 5 | 4 | \$736.600 | \$6.000 | \$0 | \$742.600 |
| EPS MUTUAL SER | EPS048 | 806.008.394 | 7 | 1 | \$178.000 | \$1.500 | \$0 | \$179.500 |
| MUTUAL SER | ESSC07 | 806.008.394 | 7 | 5 | \$966.800 | \$7.800 | \$0 | \$974.600 |
| NUEVA E.P.S. | EPS017 | 900.156.464 | 7 | 4 | \$1.441.700 | \$11.600 | \$0 | \$1.453.300 |
| NUEVA EPS MOVILIDAD | EPS041 | 900.156.744 | 2 | 1 | \$191.800 | \$1.600 | \$0 | \$193.400 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800.130.907 | 4 | 13 | \$3.574.400 | \$28.700 | \$0 | \$3.603.100 |
| SANTITAS | EPS005 | 800.251.440 | 6 | 1 | \$812.500 | \$6.600 | \$0 | \$819.100 |
| ICBF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 29 | \$1.886.500 | \$15.200 | \$0 | \$1.901.700 |
| INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR | PAICBF | 899.999.239 | 2 | 29 | \$1.886.500 | \$15.200 | \$0 | \$1.901.700 |
| SENA (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 29 | \$1.257.600 | \$10.100 | \$0 | \$1.267.700 |
| SENA | PASENA | 899.999.034 | 1 | 29 | \$1.257.600 | \$10.100 | \$0 | \$1.267.700 |
| TOTAL | | | | 29 | \$23.861.300 | \$192.100 | \$0 | \$24.053.400 |

2 Concepto Actualización

4 Número de formulario 14863005139



(415)7707212489984(8020) 000001486300513 9

5. Número de identificación Tributaria (NIT) 9 0 0 6 0 4 1 7 7 6 DV 2 12 Dirección seccional Impuestos y Aduanas de Sincelejo 14. Buzón electrónico 2 3

IDENTIFICACIÓN

24 Tipo de contribuyente: Persona jurídica
 25 Tipo de documento: 1
 26 Número de identificación: []
 28 País: [] 29 Departamento: [] 30 Ciudad/Municipio: []
 31 Primer apellido: [] 32 Segundo apellido: [] 33 Primer nombre: [] 34 Otros nombres: []
 35 Razón social: HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU S.A.S
 36 Nombre comercial: [] 37 Sigla: []

UBICACIÓN

38 País: COLOMBIA 39 Departamento: Sucre 40 Ciudad/Municipio: Sincelejo 0 0 1
 41 Dirección principal: CL 32 A 32 04
 42 Correo electrónico: contabilidad.hotelmalibu@gmail.com
 43 Código postal: [] 44 Teléfono 1: 3 1 4 5 9 3 3 7 1 4 45 Teléfono 2: 2 8 0 6 6 6 3

CLASIFICACIÓN

| Actividad económica | | | | Ocupación | | 52. Número establecimientos |
|---------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------|---------|-----------------------------|
| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | |
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código | 1 | 2 |
| 5 5 1 1 | 2 0 1 3, 0 3, 2 6 | 8 2 3 0 | 2 0 1 3, 0 3, 2 6 | 7 0 2 0 | 7 1 1 2 | [] |

Responsabilidades, Calidades y Atributos

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|--|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 53. Código | 5 | 7 | 9 | 1 | 4 | 3 | 3 | 4 | 2 | 4 | 8 | 5 | 2 | 5 | 5 | | | | | | | | | | |
| 05 - Impto. renta y compl. régimen ordinario | 52 - Facturador electrónico | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 07 - Retención en la fuente a título de renta | 55 - Informante de Beneficiarios Finales | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 09 - Retención en la fuente en el impuesto | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 - Informante de exógena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 33 - Impuesto nacional al consumo | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 42 - Obligado a llevar contabilidad | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 48 - Impuesto sobre las ventas - IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Usuarios aduaneros | | | | | | | | | | Exportadores | | | | | |
|--------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--------------|----------|----------|-----|-----|-----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 55. Forma | 56. Tipo | 57. Modo | 1 | 2 | 3 |
| 54. Código | [] | [] | [] | [] | [] | [] | [] | [] | [] | [] | [] | [] | [] | [] | [] |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | | | 58. CPC | [] | [] | [] |

IMPORTEANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI NO

60. No. de folios:

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz, en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2018. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
 Firma del solicitante.

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice
 Firma autorizada:

984. Nombre: GARCIA SANCHEZ ANA BELISA
 985. Cargo: Representante legal Certificado



DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

SINCELEJO, SUCRE, 30/10/2025

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU SAS** con NIT **900.604.177-2** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número 206000694037

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

Grupo de Facturas Hotel Malibu Sincelejo

11 mensajes

CONTABILIDAD HOTEL MALIBU <contabilidad.hotelmalibu@gmail.com>

24 de febrero de 2026 a las 4:02 p.m.

Para: "vice.administrativa@unisucra.edu.co" <vice.administrativa@unisucra.edu.co>
 CC: heman.dominguez@unisucra.edu.co, nector.ortega@unisucra.edu.co, nector.ortega@unisucra.edu.co

Hola Buenas Tardes,

Estimados Le escribe Mario Caronias del área contable de Hotel Malibu Sincelejo. A continuación adjunto facturas que están pendientes de pagos y que los servicios fueron prestados en el 2025 bajo el contrato USCO-CPS-006-2L25

Acompañó relación de facturas pendientes de pago e historico de facturas emitidas en el año 2025. En el pago de noviembre de 2025 realizaron el pago de unas facturas ya tramitadas quedando un saldo favor que se cruzaron con otras facturas. Favor validar y confirmar recibido para enviar a liquidar estampilla

Si tiene alguna duda puede contactarse al teléfono móvil 3002013673

| # Factura | Fecha | Identificación | Cliente | Subtotal | Subtotal ICO | ICO | IVA % | Valor IVA | Total |
|--------------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-------------|--------------|----------|-------|-----------|--------------------|
| Punto de venta : HOTELFE | | | | | | | | | |
| 35922 | 04/11/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$182.000 | | | 19,0% | \$34.580 | \$216.580 |
| 35958 | 06/11/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$394.000 | | | 19,0% | \$69.160 | \$463.160 |
| 36042 | 06/11/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$182.000 | \$67.778 | \$4.444 | 19,0% | \$34.580 | \$275.580 |
| 36107 | 11/11/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$182.000 | \$67.778 | \$7.037 | 19,0% | \$34.580 | \$311.580 |
| 36232 | 15/11/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$182.000 | \$67.778 | \$9.741 | 19,0% | \$34.580 | \$334.580 |
| 36246 | 15/11/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$182.000 | \$67.778 | \$6.741 | 19,0% | \$34.580 | \$307.580 |
| 36672 | 09/12/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$182.000 | \$67.778 | \$8.222 | 19,0% | \$34.580 | \$327.580 |
| 36673 | 09/12/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$394.000 | \$134.259 | \$10.741 | 19,0% | \$69.160 | \$578.160 |
| 36674 | 09/12/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$182.000 | \$67.778 | \$4.444 | 19,0% | \$34.580 | \$276.580 |
| 36821 | 17/12/2025 | 892200323 | UNIVERSIDAD DE SUCRE | \$182.000 | \$67.778 | \$3.630 | 19,0% | \$34.580 | \$265.580 |
| | | | | \$2.164.060 | \$672.222 | \$53.778 | | \$414.960 | \$3.324.960 |
| 35915 | Saldo pendiente de Pago | | | | | | | | \$127.503 |
| | | | TOTAL | | | | | | \$3.452.463 |

Continúa en...

Mario Caronias Preli

CONTABILIDAD
 HOTEL Y CENTRO DE EVENTOS MALIBU
 Calle CA No. 12-03
 Urb. Jardines 2734
 P.O. Box 4000, Sincelejo - Sucre
 Teléfono: (57) 312 400 0000
 Sincelejo - Sucre - Colombia

12 archivos adjuntos

- 📎 FV_35915.pdf 61K
- 📎 FV_36107.pdf 63K
- 📎 FV_35922.pdf 61K
- 📎 FV_36042.pdf 65K
- 📎 FV_35958.pdf 61K
- 📎 FV_36673.pdf 66K
- 📎 FV_36246.pdf 67K
- 📎 FV_36232.pdf 67K
- 📎 FV_36672.pdf 68K
- 📎 FV_36674.pdf 64K
- 📎 FV_36821.pdf 66K
- 📎 Facturacion Unisucre.xls 52K


| | | | | | | | | |
|--------------|------------|-----------|----------------------|---------------------|-------------------|-------|---------------------|----------------------|
| 36672 311 | 09/12/2025 | 892200323 | \$182.000, | \$102.778, | \$8.222, | 19,0% | \$34.580, | \$327.580, |
| 36673 311 | 09/12/2025 | 892200323 | \$364.000, | \$134.259, | \$10.741, | 19,0% | \$69.160, | \$578.160, |
| 36674 313 | 09/12/2025 | 892200323 | \$182.000, | \$55.556, | \$4.444, | 19,0% | \$34.580, | \$276.580, |
| 36821 311 | 17/12/2025 | 892200323 | \$182.000, | \$45.370, | \$3.630, | 19,0% | \$34.580, | \$265.580, |
| TOTAL | | | \$20.628.185, | \$7.947.222, | \$635.778, | | \$3.919.353, | \$33.130.540, |

| | | |
|------------------------------|--|---------------------|
| PAGOS RECIBIDOS | | 28.961.077,00 |
| RETEIVA RELACIONADO EN PAGOS | | 165.527,00 |
| RETEIVA RELACIONADO EN PAGOS | | 551.473,00 |
| SALDO PENDIENTE | | 3.452.463,00 |

DOCUMENTOS ANULADOS Y REPLAZADOS

09/12/2025 892200323 \$182.000, \$102.778, \$8.222, 19,0% \$34.580, \$327.580,
 09/12/2025 892200323 \$364.000, \$134.259, \$10.741, 19,0% \$69.160, \$578.160,
 09/12/2025 892200323 \$182.000, \$55.556, \$4.444, 19,0% \$34.580, \$276.580,
 17/12/2025 892200323 \$182.000, \$45.370, \$3.630, 19,0% \$34.580, \$265.580,

HALLAZGO ADMINISTRATIVO NO. 6


| | | | | |
|--|-------------------------------|-----------------------------|---------------|----------------|
|  | Nombre del documento | Vigente a partir de: | Código | Versión |
| | ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | 10/01/2023 | FOR-AF-014 | 6.0 |

| | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| CIUDAD: Sincelejo | FECHA(DD/MM/AA): 5-03-2026 |
|--------------------------|-----------------------------------|

En el marco de las normas vigentes de contratación de la Universidad, Acuerdo N° 24 de 2025, y en directa relación con la ejecución del Plan de inversiones y el Presupuesto de Gastos para el año 2026, procede el Vicerrector Administrativo de la Universidad de Sucre, por delegación del señor Rector a realizar los estudios y documentos previos en los cuales se analice la conveniencia y la oportunidad de adelantar la contratación que pretende realizar la Universidad. Estableciéndose en ellos, los criterios que permitan aportar la información pertinente y eficaz para desarrollar debidamente los procesos de contratación de manera que los proponentes, en el evento de ser necesarios por la modalidad de contratación, puedan valorar adecuadamente el alcance de lo requerido por la institución.


Consultoría Arrendamiento Seguros Prestación de Servicios
 Suministro Compras Obras Otro

| 1. DESCRIPCIÓN BREVE DE LA NECESIDAD QUE LA UNIVERSIDAD DE SUCRE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN. | | | | | | | | | | | |
|---|--------------------|--------|-------|-------------|--------|---|--------------------|-------|---|----------|-------|
| <p>En el desarrollo del objeto social de la Universidad de Sucre deberá realizar y ejecutar todos los contratos que se requieran los cuales permitan dar cabal cumplimiento a su gestión tanto académica como administrativa.</p> <p>De acuerdo con lo anterior el combustible es un elemento básico debido a que permite la movilización de los vehículos, logrando así agilizar y alcanzar los objetivos propuestos en cada una de las actividades tanto académicas como administrativas, es así como los vehículos en la parte administrativa permite realizar diligencias al interior de la ciudad y fuera de ella así mismo transportar al señor Rector de la institución, en la parte académica se cuentan con buses que prestan el servicios de transporte de prácticas en el Departamento y fuera de el, sumando a lo anterior la Universidad cuenta con una serie de maquinarias, equipos y vehículos de su propiedad, arriendo, alquiler y/o comodato, así como también maquinarias de otras entidades las cuales apoyan actividades académicas propias de la Universidad de Sucre.</p> <p>Por lo tanto queda soportada la necesidad de suscribir un contrato para el suministro de combustible para funcionamiento de los vehículos que conforman el parque automotor y de la maquinaria de la Universidad de Sucre.</p> | | | | | | | | | | | |
| 2. DESCRIPCIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO A CELEBRAR. | | | | | | | | | | | |
| 2.1 OBJETO. | | | | | | | | | | | |
| <p>El objeto del contrato es suministro de combustible (gasolina y acpm) para la operación de maquinaria, equipos y vehículos de propiedad, arriendo, alquiler y/o comodato de la Universidad de Sucre, como también para maquinarias de otras entidades que apoyen actividades académicas en la universidad.</p> | | | | | | | | | | | |
| 2.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL OBJETO. | | | | | | | | | | | |
| <p>La Universidad de Sucre, pretende con la contratación a realizar cumplir con las siguientes especificaciones técnicas:</p> | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>ÍTEMS</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>MEDIDA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>GASOLINA CORRIENTE</td> <td>GALÓN</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>A.C.P.M.</td> <td>GALÓN</td> </tr> </tbody> </table> | | | ÍTEMS | DESCRIPCIÓN | MEDIDA | 1 | GASOLINA CORRIENTE | GALÓN | 2 | A.C.P.M. | GALÓN |
| ÍTEMS | DESCRIPCIÓN | MEDIDA | | | | | | | | | |
| 1 | GASOLINA CORRIENTE | GALÓN | | | | | | | | | |
| 2 | A.C.P.M. | GALÓN | | | | | | | | | |

| | | | | |
|--|--------------------------------------|-----------------------------|---------------|----------------|
|  | Nombre del documento | Vigente a partir de: | Código | Versión |
| | ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | 10/01/2023 | FOR-AF-014 | 6.0 |

| |
|--|
| FICHA TECNICA |
| DENOMINACION DEL BIEN |
| ACPM |
| DENOMINACION TECNICA DEL BIEN O SERVICIO |
| DIESEL CORRIENTE |
| UNIDAD DE MEDIDA |
| GALON |
| DESCRIPCION GENERAL |
| <p>El diésel corriente, o el aceite combustible para motores (ACPM), es una mezcla de hidrocarburos entre 10 y 28 átomos de carbono formada por fracciones combustibles proveniente de diferentes procesos de refinación del petróleo tales como destilación atmosférica y ruptura catalítica.</p> <p>Este producto puede contener pequeñas cantidades de aditivos que permitan mejorar las condiciones de su desempeño y una sustancia química, llamada "marcador", que permita obtener información sobre la procedencia del combustible sin que implique modificación en la calidad del producto.</p> <p>Otro nombre utilizado para este producto es Fuel Oil grado N° 2D.</p> <p>Usos</p> <p>Está diseñado para utilizarse como combustible en motores tipo diésel de automotores de trabajo medio y pesado que operan bajo condiciones de alta exigencia en vías y carreteras del país, o para generar energía mecánica y eléctrica, y en quemadores de hornos, secadores y calderas.</p> <p>NOTA En aras de proteger el equilibrio contractual en la ejecución del contrato respectivo y teniendo en cuenta que el Gobierno Nacional tiene como política el reajuste mensual en el precio de combustibles y es imposible prever los ajustes futuros durante la ejecución del contrato, el precio de los combustibles cotizados por el contratista, solo podrán reajustarse en el porcentaje que incrementa el Ministerio de Minas y Energía durante cada mes</p> |

| |
|--|
| FICHA TECNICA |
| DENOMINACION DEL BIEN |
| GASOLINA |
| DENOMINACION TECNICA DEL BIEN O SERVICIO |
| GASOLINA |
| UNIDAD DE MEDIDA |
| GALON |
| DESCRIPCION GENERAL |
| <p>La gasolina regular es una mezcla compleja donde puede haber de 200 a 300 hidrocarburos distintos, formados por fracciones combustibles provenientes de diferentes procesos de refinación del petróleo, tales como destilación atmosférica. Ruptura catalítica, ruptura térmica, alquilación, reformado catalítico, polimerización y otros.</p> <p>GASOLINA CORRIENTE: es una mezcla compleja de hidrocarburos entre tres y doce átomos de carbono formada por fracciones que son tratadas químicamente con soda cáustica para eliminar compuestos de azufre tales como sulfuros y mercaptanos que tiene un comportamiento corrosivo y retirar gomas que puedan generar depósitos en los sistemas de admisión de combustible de los motores. Luego se mezclan de tal forma que la mezcla final tenga un índice octano de 81 como mínimo. El índice es una medida de la capacidad antidetonante de la gasolina y la principal característica que identifica el comportamiento de la combustión dentro del motor mayor octanaje indica mejor calidad. En Colombia se le denomina comercialmente como "Gasolina Corriente".</p> <p>GASOLINA EXTRA: es una mezcla compleja de 200 a 300 hidrocarburos diferentes, formada por fracciones combustibles provenientes de distintos procesos de refinación del petróleo, tales como destilación atmosférica, ruptura catalítica, ruptura técnica, alquilación, reformado catalítico y polimerización, entre otros.</p> <p>Las fracciones son tratadas químicamente con soda caustica para eliminar compuestos de azufre tales como sulfuros y mercaptanos que tienen un comportamiento corrosivo y retirar gomas que pueden generar depósitos en los sistemas de admisión de combustibles de los motores. Luego se mezclan de tal forma que el producto final tenga un índice antidetonante IAD (RON+MON/2) de 87 octanos como mínimo.</p> <p>El índice es una medida de la capacidad antidetonante de la gasolina y la principal característica que identifica el comportamiento de la combustión dentro del motor. Mayor octanaje indica mejor capacidad antidetonante.</p> <p>Antes de ser distribuida a las estaciones de servicio al público, los mayoristas de la gasolina le adicionan aditivos detergentes dispersantes con el fin de prevenir la formación de depósitos en todo el sistema de admisión de combustibles de los motores (carburadores, inyectores de combustible, lumbreras o puertos de entrada y asientos de las válvulas de</p> |

| | | | | |
|--|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|----------------|
|  | Nombre del documento | Vigente a partir de: | Código | Versión |
| | ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | 10/01/2023 | FOR-AF-014 | 6.0 |

admisión). También se adiciona una sustancia química, llamada "marcador", que permite obtener información sobre la procedencia del combustible sin que modifique la calidad del producto.

En Colombia se le denomina comercialmente como "gasolina extra". Otros nombres que se le da a este producto son gasolina Premium o gasolina unleaded 87.

2.3 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.

El Contratista se obliga a: 1) Cumplir con el objeto del contrato de manera idónea y oportuna; 2) Cumplir con las especificaciones técnicas requeridas; 3) Prestar la colaboración oportuna y suministrar la información solicitada por la entidad contratante; 4) Poner a disposición de la Universidad todo el equipo y personal necesario para la idónea ejecución del objeto del contrato; 5) Actuar con lealtad con la Universidad; 6) Pagar el Impuesto de Timbre, si a ello hubiere lugar, y los demás impuestos que por ley correspondan; 7) Demostrar el pago oportuno de la seguridad social de sus trabajadores y los aportes Parafiscales.

3. LA MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA, INCLUYENDO LOS FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN SU ELECCIÓN.

La modalidad que en principio corresponde a este tipo de Contratación, es la Contratación Directa. Artículo 18 Numeral 18: "*Contrato para el suministro de combustible o derivados del petróleo*" no obstante la modalidad utilizada para el presente proceso será INVITACIÓN PRIVADA; de acuerdo al parágrafo 1 del artículo 20 de Acuerdo No. 24 de 2025: "*la presente modalidad también será utilizada por la aplicación de las restricciones de la Ley de Garantías Electorales que corresponden a la Universidad, en tales casos se podrá omitir la solicitud del Registro Único de Proponentes.*" El presente proceso de contratación se regula de manera específica por el Acuerdo N.º 24 de 2025 expedidos por el Consejo Superior de la Universidad de Sucre, los principios de la función administrativa y los principios generales de contratación estatal.

4. EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, FORMA DE PAGO Y PLAZO DE EJECUCIÓN.

4.1 EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO.

El valor total estimado del contrato será hasta por la suma de Ochenta Millones Quinientos Mil Pesos M/L (\$80.500.000). Este valor incluye los costos directos e indirectos derivados de la ejecución del contrato. El valor del presupuesto oficial resultó de los estudios de mercado y del análisis de precios realizados por la Universidad.

4.2. FORMA DE PAGO.

La Universidad de Sucre realizara pagos parciales por mensualidades, de acuerdo con las cuentas de cobro presentadas donde se detalle el valor total del suministro de combustible, así mismo se deberán anexar los tickets que soporten la entrega, con base en lo anterior se expedirá el recibido a satisfacción e informe de ejecución por parte del supervisor del contrato.

La Universidad de Sucre no se responsabilizará por la demora en el pago al contratista y/o contratistas, cuando ella fuere provocada por encontrarse incompleta la documentación que sirva de soporte para el trámite de las facturas y no se ajuste a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente contrato.


4.3. PLAZO.

El plazo del contrato será de nueve (9) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio sin pasar a 31 de diciembre de 2026.

5. LA JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITEN IDENTIFICAR LA OFERTA MAS FAVORABLE. (si aplica)


Por tratarse de la modalidad de Invitación Privada, el criterio de selección corresponderá a factores técnicos y de oferta económica, de acuerdo con lo establecido en el Manual de Contratación, Acuerdo No 24 de 2025.

6. EL SOPORTE QUE PERMITA LA TIPIFICACION, ESTIMACION Y ASIGNACION DE LOS RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONOMICO DEL CONTRATO.

| | | | | |
|--|-------------------------------|-----------------------------|---------------|----------------|
|  | Nombre del documento | Vigente a partir de: | Código | Versión |
| | ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | 10/01/2023 | FOR-AF-014 | 6.0 |

| ETAPAS | RIESGO | PROBABILIDAD DE OCURRENCIA (Alta, Media o Baja) | IMPACTO DEL RIESGO (Alta, Media o Baja) | RESPONSABLE DEL RIESGO | ACCIONES DE MITIGACIÓN DEL RIESGO |
|----------------------------|--|---|---|--|--|
| Planeación | No determinar de forma exacta la cantidad de combustible a requerir | M | A | Jefe de Serv y Mantenimiento- Vicerrector Administrativo | Revisión minuciosa de las estadísticas de consumos de años anteriores para establecer el presupuesto del presente año. |
| | Presupuesto insuficiente para la realización del contrato. | B | B | Vicerrector Administrativo | Establecer de forma clara el presupuesto y obtener la respectiva disponibilidad presupuestal. |
| Selección | Escogencia de la propuesta menos favorable, de acuerdo con los términos de referencia solicitados. | B | B | -Of. Jurídica- | Revisión exhaustivas de la propuestas y escogencia de la propuesta que cumpla con lo establecido en los pliegos |
| Contratación o Celebración | Omisión en el proceso adecuado de contratación | M | B | -Oficina jurídica | Revisión del manual de contratación de acuerdo con los montos establecidos en el estudio de necesidad y determinar el proceso a seguir |
| | Errónea elaboración el contrato | B | B | Oficina jurídica | Revisión minuciosa de la minuta |
| Ejecución | Entrega de combustible con tiquetes sin firmas autorizadas | B | B | Contratista Supervisor | Establecer las firmas autorizadas e informar al contratista para así evitar la entrega a firmas no autorizadas |
| | Incumplimiento del contratista en relación con lo pactado en la obligaciones | M | B | Supervisor Contratista | Confrontar Lo Solicitado Con Lo Recibido y emitir el respectivo recibido a satisfacción |

7. EL ANALISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTIAS DESTINADAS A AMPARAR LOS PERJUICIOS DE NATURALEZA CONTRACTUAL O EXTRA CONTRACTUAL, DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL OFRECIMIENTO O DEL CONTRATO SEGÚN EL CASO.

| | | | | |
|--|-------------------------------|-----------------------------|---------------|----------------|
|  | Nombre del documento | Vigente a partir de: | Código | Versión |
| | ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | 10/01/2023 | FOR-AF-014 | 6.0 |

El contratista prestará garantía única que avale el cumplimiento de las obligaciones surgidas del presente contrato, consistente en póliza expedida por una compañía de seguros legalmente autorizada, la cual cubrirá los siguientes riesgos de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 así:

- a) **El cumplimiento general del contrato**, por el equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, con una vigencia igual a la del plazo del contrato y seis (6) meses más.
- b) **Calidad del servicio**, por el equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, con una vigencia igual a la del plazo del contrato y seis (6) meses más.

8. INTERVENTORIA Y SUPERVISION DE LA CONTRATACION.

La supervisión del contrato estará a cargo del Vicerrector Administrativo de la Universidad de Sucre.

9. VEEDURIAS CIUDADANAS.

Se invita a las veedurías ciudadanas establecidas de conformidad con la ley 850 de 2003 para que desarrollen su actividad durante la etapa precontractual, contractual y postcontractual en el presente proceso de selección de conformidad con lo establecido en la Constitución Política de Colombia del año 1991 y demás normas pertinentes.

10. OTROS DOCUMENTOS.

Hacen parte las cotizaciones, CDP y anexos técnicos.

11. INDEMNIDAD.

El contratista se obliga a mantener a la Universidad de Sucre indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros, cuyas causales sean actuaciones del contratista enmarcadas dentro de la ejecución del presente contrato.

Original Firmado

ROGER MARTINEZ MERCADO

Vicerrector Administrativo

| | Nombre y apellidos | Cargo | Firma |
|--|-----------------------------|------------------------------|-------|
| Proyecto | Ana Patricia Pineda Vergara | Profesional Oficina Jurídica | |
| Reviso | Daniel Anaya Arrieta | Jefe Oficina Jurídica | |
| Aprobó | Roger Martínez Mercado | Vicerrector Administrativo | |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente. | | | |